

Budapest

# Minden luxust kielégít? villa káprázatos TET?SZINTTEL

Objektnummer: HU23439381



KAUFPREIS: 380.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 470 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 1.376 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Auf einen Blick

|              |            |           |                 |
|--------------|------------|-----------|-----------------|
| Objektnummer | HU23439381 | Kaufpreis | 380.000.000 HUF |
| Wohnfläche   | ca. 470 m² | Haus      | Einfamilienhaus |
| Zimmer       | 7          |           |                 |
| Schlafzimmer | 4          |           |                 |
| Badezimmer   | 3          |           |                 |

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie





Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Ein erster Eindruck

Eladó a II/A kerületben egymás mellett lévő KÉT minden luxust kielégítő ÚJÉPÍTÉS villa.

A két ház stílusában egységes képet mutat, de jogilag és építészeti teljesen különálló. Az egyik ház teljesen kész, már berendezett, a másik építése kb 40 %-os készültségi szinten van, így KÍVÉTELES lehetőségünk van, hogy ne csak látványterven, de a valóságban is szemrevételezzük, hogy fog kinézni a most épülő ház. Az építés színvonala így garantált.

Az épület hasznos alapterülete itt is kb 450 nm-es a hozzátartozó teraszokkal.

A ház igazi különlegessége a kb 280 nm-es TETŐSZINT tetőkerttel.

Mivel hegyoldalba épül a ház, ezért minden szintéről panorámát élvezhetünk.

Moziszoba, partyterem, wellness, dolgozószoba.

A házban egyik szintről a másikba lifttel juthatunk el, ami igazi penthouse élményt ad.

A épülő ház szerkezetkész.

Befejezés, az enteriőr saját ízlésre szabása pedig már az új tulajdonos igényei szerint történhet.

Műszaki elkészültséggel kapcsolatos információkért keressen bizalommal.

Objektnummer: HU23439381 - 1029 Budapest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)