

Gy?r

# Luxus am See auf halbem Weg zwischen Wien und Budapest

Objektnummer: HU24439454



WOHNFLÄCHE: ca. 855 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 9.500 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | HU24439454 |
| Wohnfläche   | ca. 855 m² |
| Zimmer       | 7          |
| Schlafzimmer | 3          |
| Badezimmer   | 3          |
| Baujahr      | 2007       |

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| Kaufpreis | Auf Anfrage     |
| Haus      | Einfamilienhaus |

Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Energie-<br>Effizienzklasse | A |
|-----------------------------|---|

Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

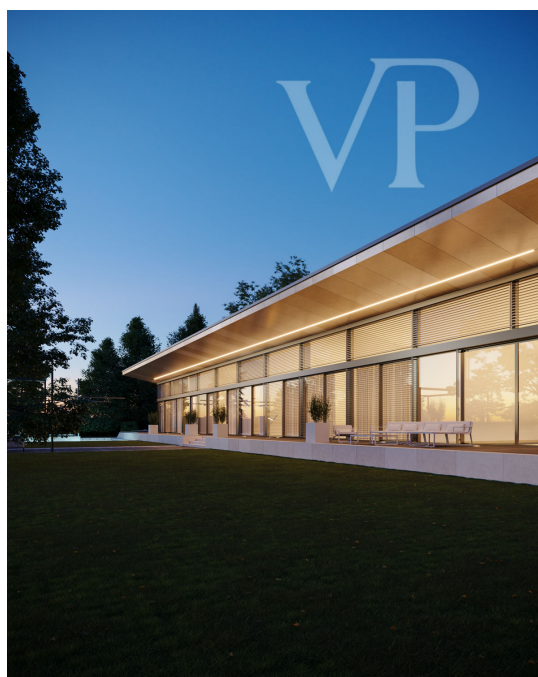
## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

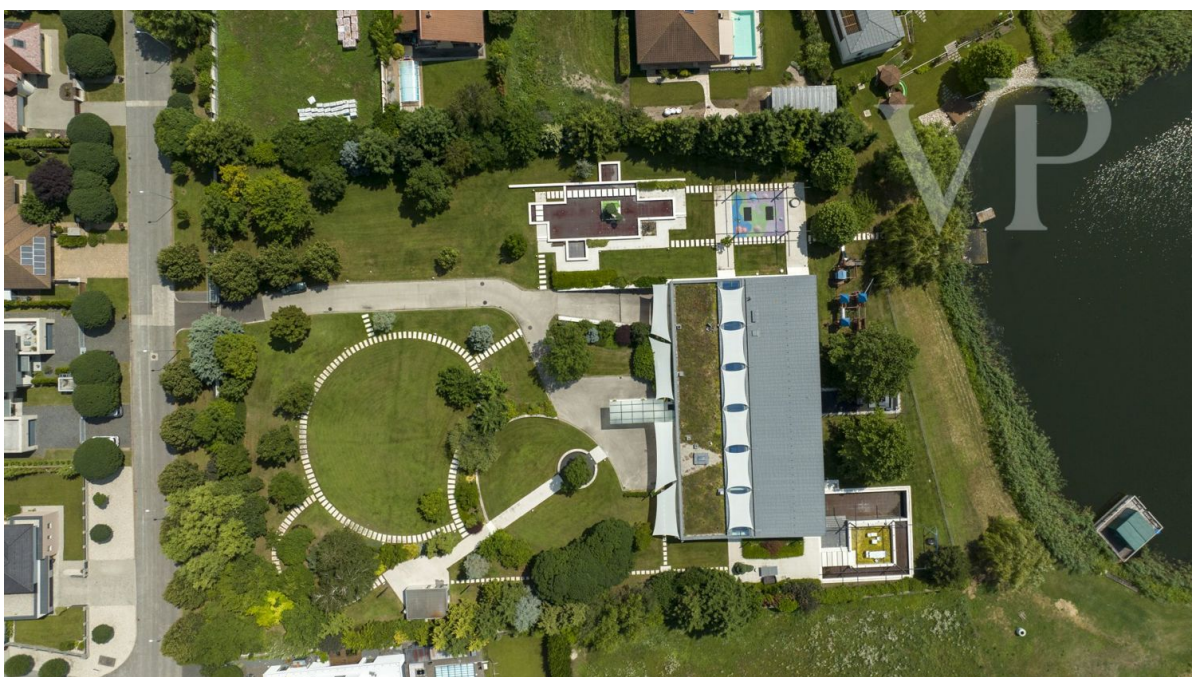
## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

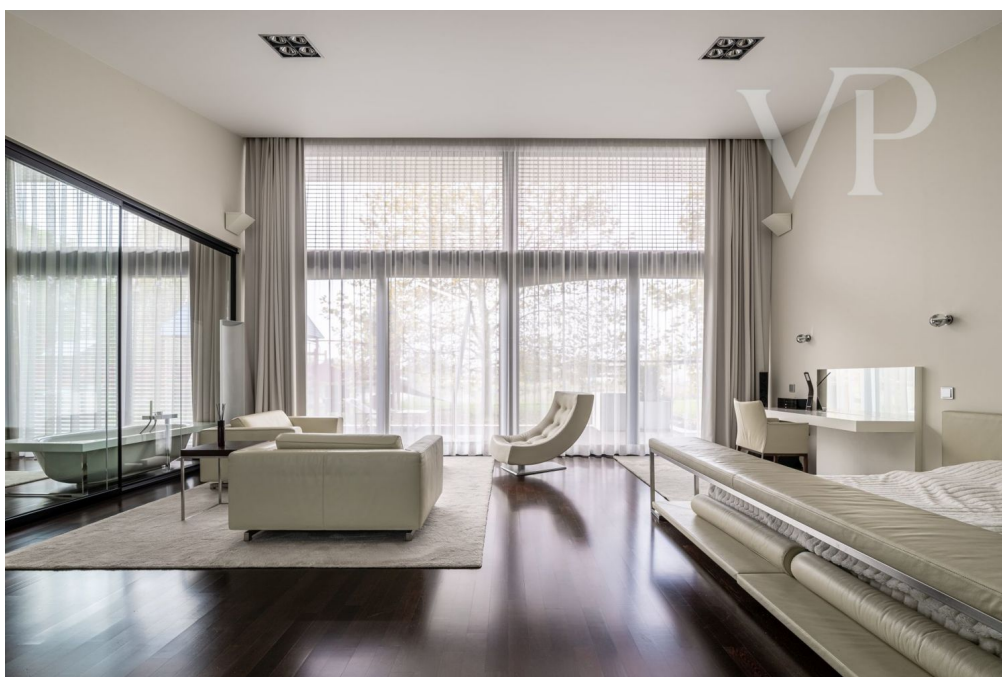
## Die Immobilie





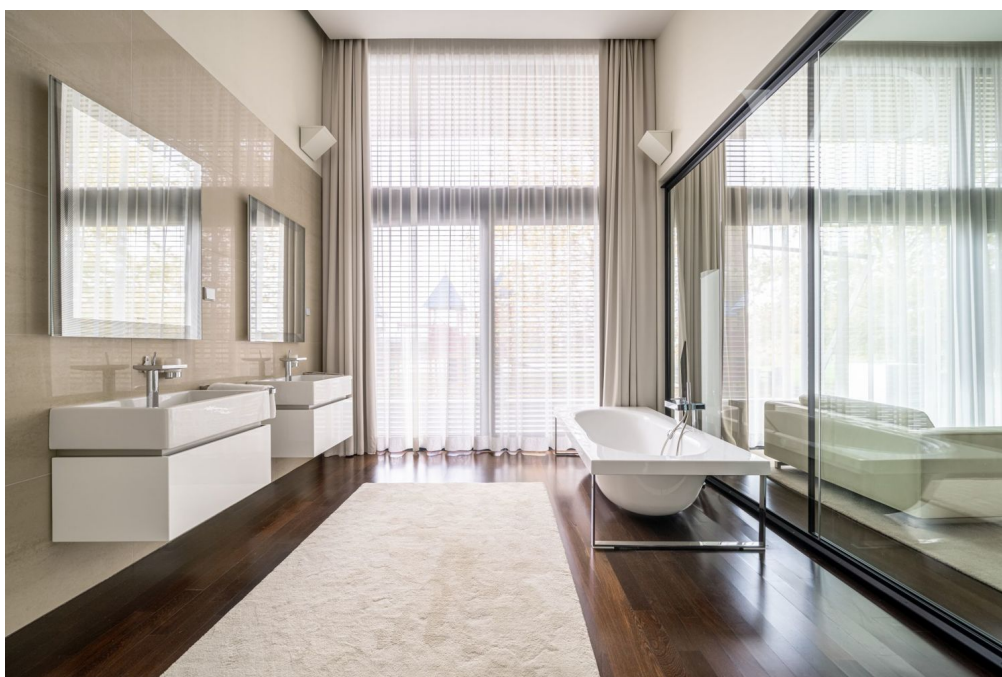
Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Ein erster Eindruck

Im Herzen von Gy?r, Westungarn, gelegen, definiert unsere Premium-Residenz den Begriff Luxus neu. Tauchen Sie ein in eine Welt, in der Raffinesse auf Komfort trifft und die perfekte Mischung aus moderner Ästhetik und zeitloser Eleganz bietet. Vom Panoramablick bis zur sorgfältig gestalteten Inneneinrichtung - unser luxuriöser Luxus ist die Lösung für kompromisslose Qualität. Wählen Sie ein Haus, das Ihren raffinierten Geschmack widerspiegelt und besitzen Sie die beste Lage in Gy?r.

Der Vízútör Lakópark ist die beste Wahl in Gy?r in einer entspannten und familiären Umgebung. Die Gegend erfreut sich ungebrochener Beliebtheit, wobei hochwertige Wohnhäuser das Straßenbild prägen. Der Wert des Gebäudes wird durch das Seeufer und den zur Immobilie gehörenden privaten Steg erhöht.

Gy?r ist eine lebendige Kulturszene mit Theatern, Museen und Veranstaltungen, die ein luxuriöses Erlebnis in einer Stadt bieten.

Genießen Sie die Ruhe des Alltags in der Stadt des Wassers, Gy?r, wo das beruhigende Wasser und die landschaftliche Schönheit eine perfekte Harmonie bilden.

Trotz der städtischen Umgebung verfügt Gy?r über zahlreiche Grünflächen, so dass Sie der Hektik der Stadt entfliehen und sich in der Stille der Natur entspannen können.

Die erstklassigen Bildungseinrichtungen in Gy?r sorgen dafür, dass die in einer Luxusvilla lebenden Familienmitglieder Zugang zu den besten Bildungsmöglichkeiten haben.

Profitieren Sie von der zentralen Lage von Gy?r mit einfachem Zugang zu Österreich und der Slowakei, was die Stadt zu einem Drehkreuz für Geschäfts- und Freizeitreisen macht!

Besitzen Sie dieses wunderbare Haus! Rufen Sie jetzt an!

Objektnummer: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)