

Los Cristianos

# Traumhaftes Penthaus mit Panoramablick in Los Cristianos

Objektnummer: ES243185056



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 550.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 71 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | ES243185056 |
| Wohnfläche   | ca. 71 m²   |
| Etage        | 6           |
| Zimmer       | 3           |
| Schlafzimmer | 2           |
| Badezimmer   | 2           |
| Baujahr      | 1988        |
| Stellplatz   | 1 x Garage  |

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| Kaufpreis             | 550.000 EUR                                      |
| Wohnungstyp           | Penthouse                                        |
| Zustand der Immobilie | vollständig renoviert                            |
| Nutzfläche            | ca. 100 m²                                       |
| Ausstattung           | Terrasse,<br>Schwimmbad,<br>Garten/-mitbenutzung |

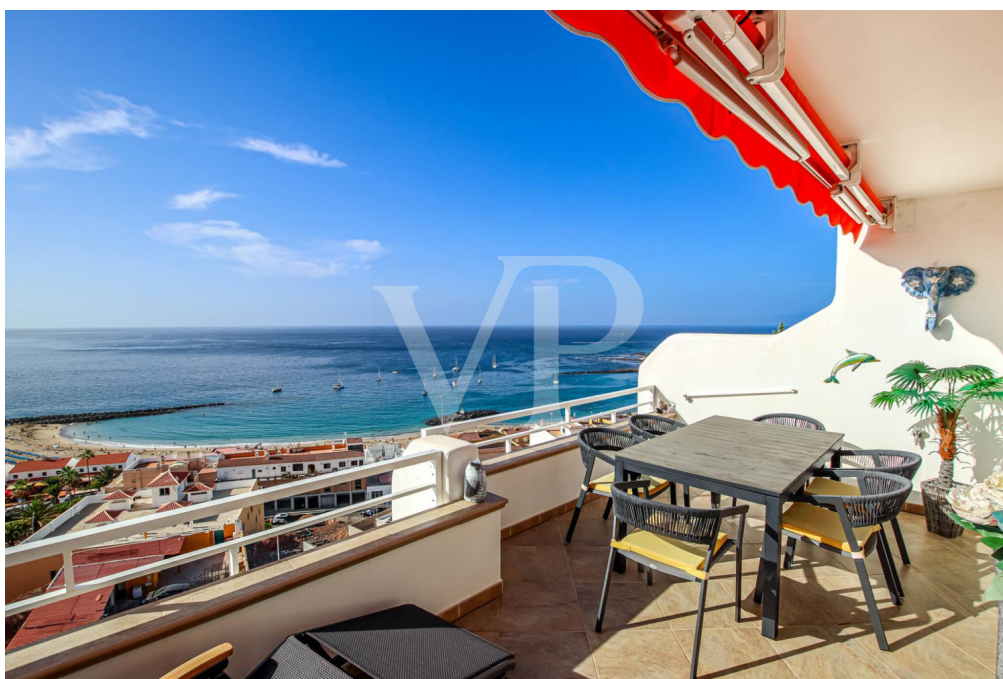
Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                              |                                                                            |                                |      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------|
| Energieausweis<br>gültig bis | 11.07.2033                                                                 | Energie-<br>Effizienzklasse    | G    |
| Energieinformation           | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. | Baujahr laut<br>Energieausweis | 1988 |

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich eine atemberaubende Penthaus- Wohnung vor, bei der sich Komfort und Eleganz vereinen. Diese beeindruckende Immobilie mit zwei Schlafzimmer befindet sich in einer der gefragtesten Wohnanlagen von Los Cristianos. Auf der ersten Ebene befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem separaten Badezimmer. Ein Flur führt zum Wohnbereich, mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche, sowie in das große Wohnzimmer mit hohen Decken und Schiebefensterfront, die viel Tageslicht ermöglicht. Die wunderschöne und geräumige Terrasse mit unglaublichen Panoramablicken auf das Meer und den Strand lassen keine Wünsche offen. Das zweite Schlafzimmer, mit eigenem Bad, befindet sich im oberen Stockwerk und ist mit einer ganz privaten Terrasse ausgestattet, ebenfalls mit einem einzigartigen Panoramablicke auf den Atlantik. Diese Penthaus-Wohnung in Los Cristianos ist perfekt für diejenigen, die ein gemütliches, luxuriöses Zuhause mit atemberaubenden Ausblicken suchen.

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Ausstattung und Details

- Penthaus Wohnung
- 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer
- 2 großzügige Terrassen mit Privatsphäre
- Renoviert
- Elektrische Rollläden und Markisen
- Wasserenthärter
- Möbliert
- Aufzug
- Beheizter Pool, kürzlich renoviert

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Alles zum Standort

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243185056 - 38650 Los Cristianos

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)