

Colonia de Sant Pere – Nordost

# Wunderschönes Landhaus in der Nähe von Colonia Sant Pere mit Panoramablick auf das Meer

Objektnummer: ES245046



KAUFPREIS: 3.800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 366 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 14.300 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | ES245046   |
| Wohnfläche   | ca. 366 m² |
| Zimmer       | 9          |
| Schlafzimmer | 8          |
| Badezimmer   | 6          |
| Baujahr      | 2008       |

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Kaufpreis             | 3.800.000 EUR           |
| Haustyp               | Finca                   |
| Zustand der Immobilie | gepflegt                |
| Ausstattung           | Terrasse,<br>Schwimmbad |

Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Befuerung          | Elektro                                                                    |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |



Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Ein erster Eindruck

Wunderschönes Landhaus in der Nähe von Colonia Sant Pere mit herrlichem Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Landschaft. Das 2008 erbaute Anwesen verfügt über 8 Schlafzimmer und 6 Bäder, darunter das separate Gästehaus. Neben einem tollen Pool. Die Finca ist nur 900 Meter vom Meer und nur 2,5 km vom Zentrum und dem Yachthafen von Colonia Sant Pere entfernt. altes Fischerdorf sehr ruhig, renoviert und restauriert, um einen hochwertigen Tourismus zu erhalten. Das moderne Haus, das gleichzeitig seinem lokalen Stil treu bleibt, bietet eine perfekte Mischung aus Privatsphäre, Ruhe, unvergleichlichem Blick auf die Landschaft Mallorcas, Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten der Stadt Colonia de Sant Pere. Eine einzigartige Immobilie im Nordosten Mallorcas. Etwas, das man gesehen haben muss!



Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Alles zum Standort

Die Colònia de Sant Pere gehört zur Gemeinde Artà und liegt in der Nähe anderer Küstenorte wie Son Serra de Marina oder Betlem. Sie befindet sich in der Bucht von Alcúdia im Nordosten der Insel Mallorca. Es handelt sich um einen kleinen, urbanisierten Ort mit überwiegend niedrig gebauten Einfamilienhäusern, von denen viele als Sommerresidenzen genutzt werden. Die Colònia de Sant Pere ist ein attraktiver Ferienort, der durch seine Ruhe und Abwesenheit von Menschenmassen zur Erholung einlädt. Die Nähe zu landschaftlich reizvollen Orten wie dem Kap Farruch, Betlem und dem Naturpark der Serra de Llevant macht sie zu einem idealen Ausgangspunkt für interessante Ausflüge. Besonders hervorzuheben ist der Yachthafen Club Náutico de la Colònia de Sant Pere, der häufig von Booten genutzt wird, die nach Menorca unterwegs sind. Der Ort bietet eine breite Auswahl an Restaurants und Cafés, jedoch gibt es nur wenige Geschäfte.

Objektnummer: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)