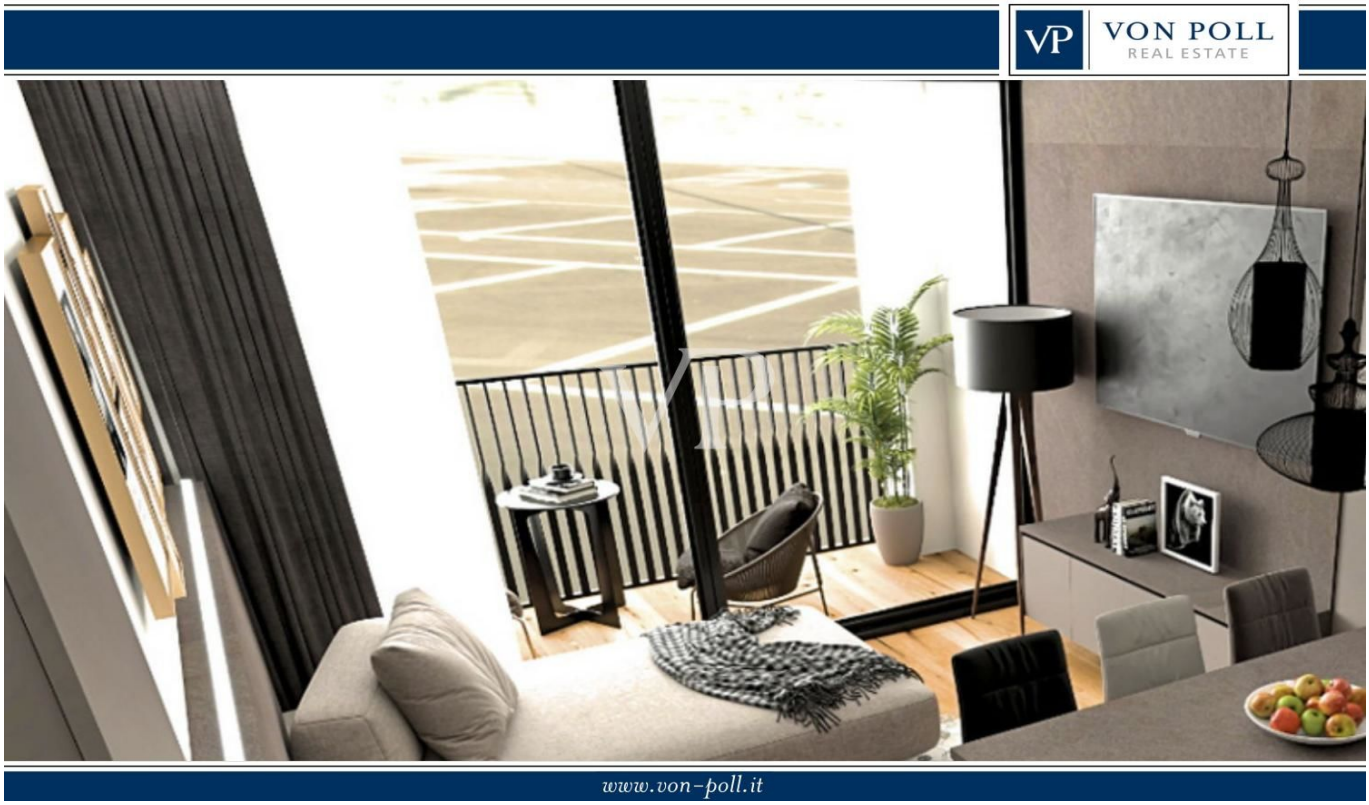
Bolzano

Geräumige und helle Zwei-Zimmer-Wohnung komplett renoviert

Objektnummer: IT254151800



KAUFPREIS: 320.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 42 m^2 • **ZIMMER:** 2

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Auf einen Blick

Objektnummer	IT254151800	Kaufpreis	320.000 EUR
Wohnfläche	ca. 42 m²	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	1	Provision	Provisionspflichtig
Zimmer	2	Gesamtfläche	ca. 54 m²
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wesentlicher Energieträger	Gas	Energie-Effizienzklasse	B
Befeuerung	Gas		

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

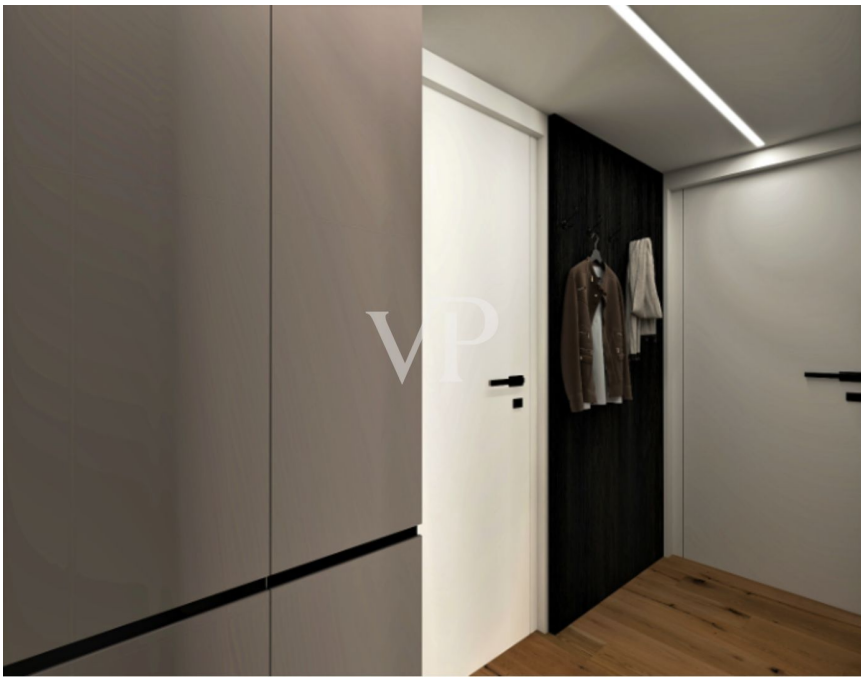
Die Immobilie

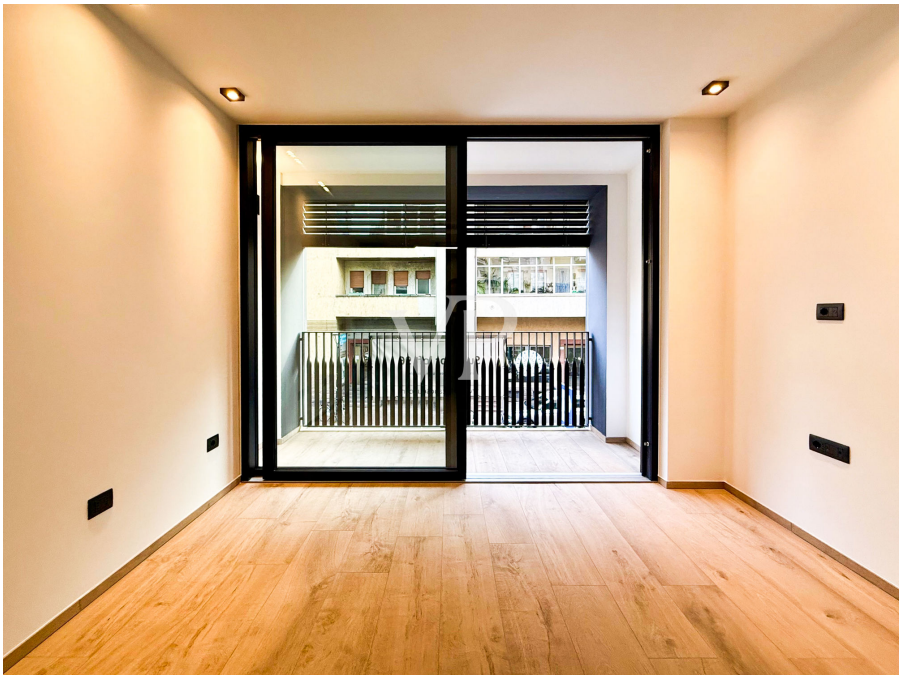
Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Die Immobilie





Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Grundrisse

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Ein erster Eindruck

Diese elegante Zwei-Zimmer-Wohnung, die komplett renoviert wurde und ein modernes Design aufweist, befindet sich im ersten Stock eines achtstöckigen Gebäudes mit Aufzug in der Turinerstraße. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer/Küche, einem komfortablen Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Fenster und einer schönen Loggia. Diese prächtige Wohnung ist mit der neuesten Technologie ausgestattet und bietet maximalen Komfort. Zu den Qualitätsmerkmalen gehören dreifach verglaste Aluminiumfenster und -türen, elegante 2,30 m hohe Türen, Fußbodenheizung, Klimaanlage, hochwertige Geräte und moderne automatische Beschattungssysteme. Eine ausgezeichnete Gelegenheit auch als Investition.

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Ausstattung und Details

- FUSSBODENHEIZUNG
- KANALISIERTE KLIMAANLAGE
- DREIFACH VERGLASTE FENSTER
- HOCHWERTIGE GERÄTE
- AUTOMATISCHE BESCHATTUNG

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in einem strategischen Gebiet, das sich durch eine umfassende und gut organisierte Infrastruktur auszeichnet. In unmittelbarer Nähe befinden sich wesentliche Dienstleistungen und Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, darunter Supermärkte, Schulen, Apotheken und Gesundheitseinrichtungen. Hervorragende öffentliche Verkehrsanbindungen und ein leistungsfähiges Straßennetz garantieren eine schnelle und einfache Anreise, während das Vorhandensein von Grünflächen und Erholungsgebieten die Lebensqualität bereichert.

Objektnummer: IT254151800 - 39100 Bolzano

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com