

Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Bureau à louer - Kirchberg

*Property ID: 49*



Property ID: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

- At a glance
- The property
- A first impression
- Contact partner

Property ID: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## At a glance

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| Property ID     | 49                                        |
| Floor           | 1                                         |
| Type of parking | 10 x Underground car park, 200 EUR (Rent) |

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Rent price  | On request                            |
| Commission  | Honoraire à la charge du propriétaire |
| Total Space | ca. 460 m <sup>2</sup>                |

Property ID: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## A first impression

Situé à côté du centre commercial Auchan, au coeur du secteur financier du Kirchberg, le 2

Rue Jean Monnet bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture.

Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficie

d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m<sup>2</sup>). Charges communes : 4,85 €/m<sup>2</sup>/mois.

Property ID: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)