

Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Modernisierte 3.5 Zimmer-Dachgeschoss-Maisonette in historischem Fachwerkhaus

Número de propiedad: CH253301501a



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.580.000 CHF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 142 m² • HABITACIONES: 3.5

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

De un vistazo

Número de propiedad	CH253301501a
Superficie habitable	ca. 142 m ²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Piso	1
Habitaciones	3.5
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	1.580.000 CHF
Piso	Dúplex
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Cocina empotrada

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL
REAL ESTATE



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Una primera impresión

Diese modernisierte 3.5-Zimmer-Dachgeschoss-Maisonettewohnung mit ca. 142 m² befindet sich im 2. Obergeschoss eines denkmalgeschützten Fachwerkhauses in zentraler Lage in Wädenswil.

Die Highlights im Überblick:

- * Lage: Zentrale Lage im 2. Obergeschoss eines Fachwerkhauses mit drei Wohneinheiten.
- * Wohnbereich: Offener Wohn-Essbereich mit moderner Miele-Küche und Granit-Arbeitsfläche.
- * Schlafzimmer: Zwei kleinere Zimmer, eines davon als Schlafzimmer nutzbar.
- * Bäder: Zwei moderne Tageslichtbäder mit Walk-in-Dusche und Doppel-Lavabo.
- * Dachgeschoss: Grosszügiges Studio mit toller Aussicht auf die Stadtbibliothek und die Berge.
- * Ausstattung: Fussbodenheizung, Einbauschränke in den Dachschrägen, Deckenspots in den Dachbalken.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Todo sobre la ubicación

Die zentrale Lage in der charmanten Innenstadt von Wädenswil ist bemerkenswert.

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, öffentliche Schulen und der Zürichsee sind innert weniger Minuten zu Fuss erreichbar.

Der Öffentliche Busverkehr liegt quasi direkt vor der Tür; der Bahnhof von Wädenswil ist zu Fuss oder per Bus erreichbar.

Wer mit dem Auto unterwegs ist, gelangt in wenigen Fahrminuten zum Anschluss A 3 Wädenswil, von hier aus geht es nordwärts Richtung Zürich City und Zürich Flughafen oder südwärts Richtung Tourismusdestinationen wie z.B. Davos, St. Moritz oder ins Tessin.

Número de propiedad: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil

Tel.: +41 44 722 52 52

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com