Alcudia – Nord

# SECRET MARKETING. Hermosa villa en primera línea de mar en Alcanada con fantásticas vistas sobre la bahía de Alcudia

***Número de propiedad: ES224036***

**PRECIO DE COMPRA:** 4.300.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 480 $m^2$ • **HABITACIONES:** 7 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 780 $m^2$

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**


- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES224036 |
| Superficie habitable | ca. 480 m² |
| Habitaciones | 7 |
| Dormitorios | 6 |
| Baños | 3 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 4.300.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Estado de la propiedad | cuidado |

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Una primera impresión

Fantástica villa en primera línea de mar en Alcanada con fantásticas vistas al mar sobre la bahía de Alcudia
La excelente villa en una parcela de aproximadamente 780 m2 está orientada al sur y también tiene un apartamento de invitados y acceso directo al mar. Alcanada es una prestigiosa zona residencial cerca de Alcudia con el famoso campo de golf de 18 hoyos.
La villa ha sido renovada a un alto nivel y lujo hace unos años y tiene 4 dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor, tres baños (dos en suite), una cocina totalmente equipada, un comedor, una oficina en casa, una biblioteca y una gran sala de estar, que conduce a una amplia terraza de ensueño que ofrece una vista fantástica del mar.
El gran apartamento de invitados es autosuficiente y tiene dos dormitorios, un baño, una cocina equipada y un salón/comedor de planta abierta y una terraza privada.
Además, la propiedad se beneficia de un jardín con sistema de riego automático, lavadero/lavadero, aire acondicionado (frío/calor), doble acristalamiento, gres porcelánico e iluminación LED. ¡Definitivamente visita!

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Todo sobre la ubicación

Alcanada o como se dice en mallorquín Aucanada es una agradable zona costera situada en el extremo norte de la bahía de Alcudia, al noreste de Mallorca. Es un lugar ideal para pasear, darse un baño o simplemente sentarse junto al mar bajo la sombra de los árboles. Uno de los grandes atractivos de Alcanada es su situación privilegiada que nos permite disfrutar por un lado de las fabulosas vistas de la bahía de Alcudia y por otro lado de la pequeña isla de Alcanada y su faro. El principal reclamo es la playa de Alcanada, una bonita playa de piedras poco frecuentada por turistas ya que está lejos de las principales zonas hoteleras. No obstante, hay una pequeña población cercana dónde encontraréis un supermercado y algunos restaurantes. Uno de los rincones más especiales de la isla Palma de Mallorca.

**Número de propiedad: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com