

Budapest – XII. kerület

## Diese renovierte kleine Wohnung in der XII Melinda Straße ist eine echte Rarität

Número de propiedad: HU25439518



PRECIO DE COMPRA: 62.900.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 34 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## De un vistazo

|                      |                                                          |                        |                             |
|----------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Número de propiedad  | HU25439518                                               | Precio de compra       | 62.900.000 HUF              |
| Superficie habitable | ca. 34 m <sup>2</sup>                                    | Piso                   | Piso                        |
| Habitaciones         | 1                                                        | Estado de la propiedad | completamente restructurado |
| Baños                | 1                                                        |                        |                             |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior, 10000 HUF (Alquilar) |                        |                             |

Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## Una primera impresión

Zu verkaufen vollständig renoviert, Panorama-Kleinwohnung im XII. Bezirk von Budapest

- Rarität für junge Leute!

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen umgeben von den Hügeln von Buda auf, in einer ruhigen, grünen Umgebung, mit den Lichtern der Stadt und der Ruhe der Natur den ganzen Tag lang.

Es ist eine seltene Gelegenheit, eine so kompakte, geschmackvoll gestaltete Wohnung in der Melinda Straße, einer bekannten Straße im XII Bezirk, zu finden.

Über die Wohnung:

- Grundfläche: 34 m<sup>2</sup>
- Anzahl der Zimmer: 1
- Zustand: vollständig renoviert, sofort bezugsfertig
- Besonderheit: Heller, heller Raum, ewiges Panorama auf die Stadt und die Berge
- Parkplatz: Privatparkplatz für 10 Tausend Ft/Monat zu mieten

Standort:

- Umgebung: ruhig, Grüngürtelumgebung
  - Gehentfernung: Széchenyi-Denkmal, Szamos-Konditorei, Supermarkt
  - Entfernung: 10 Minuten mit dem Auto vom MOM-Park, 30 Minuten vom Deák tér
- Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Die Wohnung ist ideal für junge Leute, die alles genießen wollen, was die Stadt zu bieten hat, während sie in einer ruhigen, grünen Gürtel Umgebung leben.

Número de propiedad: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)