

Firenze – Toscana

# Magnífico piso con jardín en Oltrarno, Florencia

Número de propiedad: IT252941752



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 695.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## De un vistazo

Número de propiedad	IT252941752
Superficie habitable	ca. 80 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1

Precio de compra	695.000 EUR
Piso	Planta baja
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 92 m <sup>2</sup>
Características	Terraza

Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



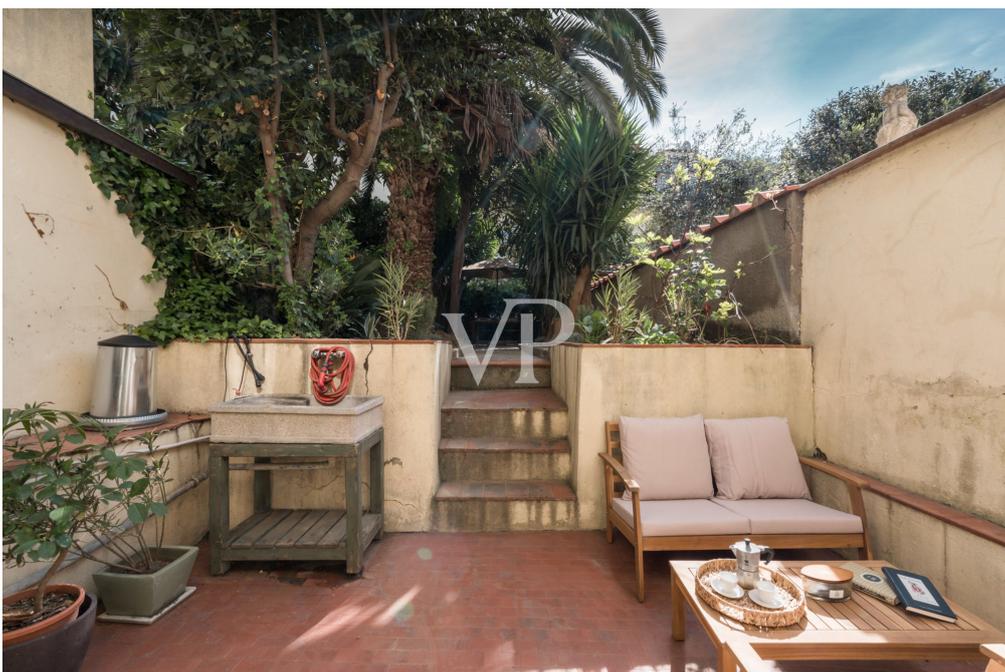
Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



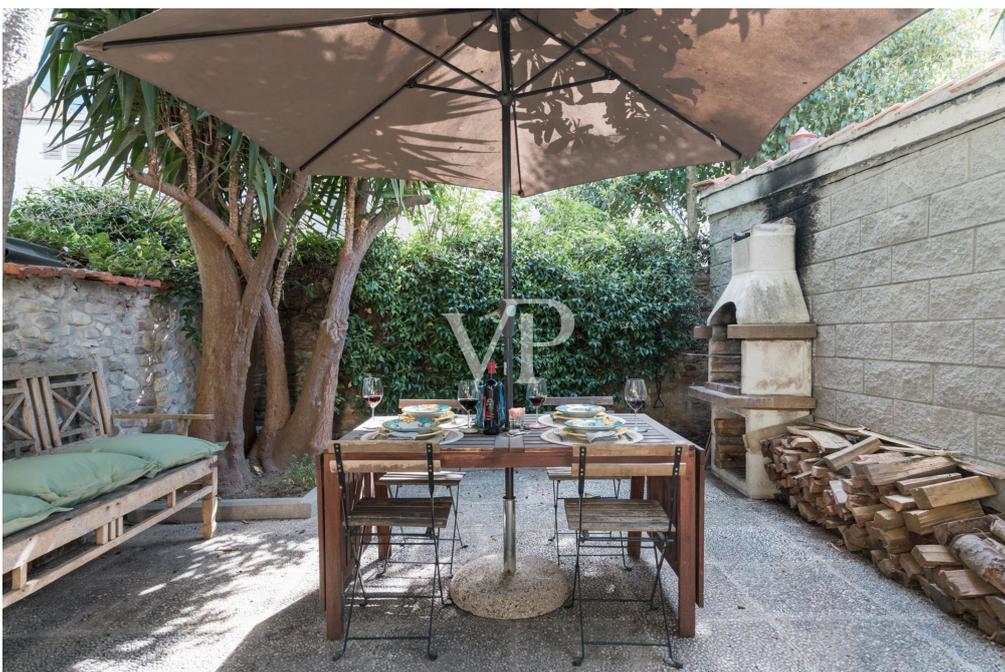
Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## Una primera impresión

Descubra un paraíso en el corazón del barrio más bonito de Florencia: el Oltrarno. Ofrecemos en venta un maravilloso piso amueblado de 80 metros cuadrados, perfecto para quienes buscan un hogar exclusivo en una zona tranquila y reservada, pero al mismo tiempo de moda y animada.

El piso, recientemente renovado con finos acabados, cuenta con una acogedora entrada que conduce a un luminoso salón, ideal para momentos de relax y convivencia. El dormitorio es espacioso y tranquilo, un verdadero remanso de tranquilidad. El cuarto de baño, moderno y funcional, está equipado con todas las comodidades necesarias.

Uno de los puntos fuertes de esta propiedad es el jardín privado de 80 metros cuadrados, una rareza para la zona. Este espacio verde es perfecto para disfrutar de momentos de relax al aire libre, organizar cenas de verano o simplemente cultivar su propio rincón de naturaleza.

Situado en el corazón del Oltrarno, el piso ofrece la posibilidad de vivir en uno de los barrios más auténticos y característicos de Florencia, conocido por sus talleres artesanales, cafés históricos y restaurantes típicos. La zona, aunque céntrica, garantiza un ambiente de tranquilidad y privacidad, lejos del caos turístico.

No pierda la oportunidad de vivir en un contexto único, donde tradición y modernidad se encuentran armoniosamente. Póngase en contacto con nosotros ahora para concertar una cita y descubrir esta maravillosa propiedad en persona.

Una verdadera oportunidad para quienes desean una casa a la moda en una de las zonas más fascinantes de Florencia.

Número de propiedad: IT252941752 - 50124 Firenze – Toscana

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)