

Cannigione – Sardinien

Prestigioso chalet adosado con piscina

Número de propiedad: IT252942295



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942295
Superficie habitable	ca. 200 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Otros

Precio de compra	850.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 200 m²
Características	Piscina

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Planos de planta

Elisereño DESIGN
1:20
SOG-MATERIA
PROGETTO: 01/02/2016
POT. 2. Piano Delimitato



[illegible]

APPARTAMENTO 1

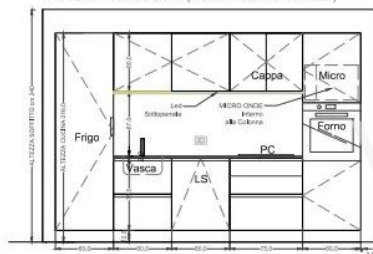
Piano interrato

Impianti



APPARTAMENTO 1 Piano Interrato

PROSPETTO CUCINA (Non ancora Confermata)

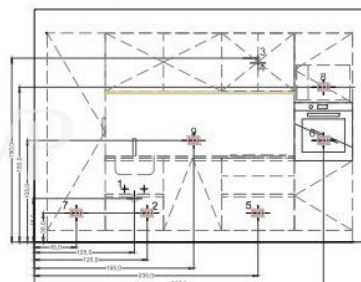


PIANTA CUCINA



CUCINA NON ANCORA IN ORDINE

PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CUCINA



- LEGENDA**
- 1 - Cavo Ingresso ACQUA
 - 2 - Pressa Shuko LAVASTOVIGLIE
 - 3 - Pressa Shuko per PIANO COTTURA
 - 4 - Uscita II per Cappa sempre alimentata
 - 5 - Pressa Shuko Piccol. Elettrodomestici
 - 6 - Pressa Shuko per PIANO COTTURA
 - 7 - Pressa Shuko FRIGO
 - 8 - Pressa Shuko per PIANO COTTURA
 - 9 - Pressa Shuko Piccol. Elettrodomestici
 - 10 - Interruttore Led

Este plano no es un documento de compromiso. Los planos entregados son para el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Una primera impresión

En Cannigione, uno de los centros turísticos más populares de la costa noreste de Cerdeña, le espera esta elegante villa adosada con modernas comodidades, piscina privada y dos plazas de aparcamiento reservadas, inmediatamente habitable y totalmente amueblada.

La villa de dos plantas ofrece una generosa superficie habitable de aproximadamente 200 m², dividida en un luminoso salón con cocina abierta, varios dormitorios y elegantes cuartos de baño. Las habitaciones están distribuidas de forma funcional y ofrecen espacio suficiente para familias o invitados. El mobiliario de alta calidad, como la calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado y la cocina totalmente equipada (con cubertería, cristalería y vajilla) garantizan un confort inmediato.

Un punto culminante de la propiedad es la piscina privada en el jardín - un refugio ideal para relajarse bajo el sol y disfrutar de momentos mediterráneos en absoluta privacidad.

Delante de la casa hay dos plazas de aparcamiento privadas, convenientemente accesibles y de uso exclusivo.

La tranquila ubicación de la casa combina privacidad y proximidad al centro y al puerto de Cannigione, ambos a poca distancia a pie.

Esta propiedad es la elección perfecta para quienes desean un estilo de vida moderno, confort de alta calidad y proximidad al mar, sin renunciar a la tranquilidad.

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Detalles de los servicios

- Con aire acondicionado
- Amueblado
- Triple acristalamiento
- Piscina
- Iluminación exterior
- Puerta blindada
- Videoteléfono

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Todo sobre la ubicación

Aeropuerto a 30 km

Mar 2 km

Médico 1 km

Hospital/Clínica 30 km

Puerto 2 km

Número de propiedad: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com