

Torri Del Benaco – Veneto

# Villa en Torri del Benaco con vistas al lago y piscina privada

Número de propiedad: IT254152188



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 1.900.000 EUR

Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## De un vistazo

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Número de propiedad | IT254152188 |
| Dormitorios         | 4           |
| Baños               | 4           |

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Precio de compra | 1.900.000 EUR            |
| Casa             | Casa unifamiliar         |
| Comisión         | sujeto a comisión        |
| Espacio total    | ca. 309 m²               |
| Características  | Terraza, Piscina, Balcón |

Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## Una primera impresión

La propiedad se encuentra en el municipio de Torri del Benaco, en una posición de ladera, con vistas a la parte oriental del lago de Garda. El área en cuestión se encuentra en una excelente posición panorámica, cerca del pueblo de Albisano, y consta de un edificio residencial de dos plantas con piscina y está rodeado por una zona verde privada, plantada con esencias ornamentales.

El edificio fue construido en 1974 y consta de una planta baja, en parte subterránea hacia la montaña, y dispone de dos garajes, dos dormitorios, una taberna, cuatro cuartos de baño, una bodega-lavadero y un generoso pórtico en el lado oeste hacia el lago; la primera planta disfruta de una hermosa vista panorámica, especialmente desde la gran terraza, y consta de un amplio salón con cocina americana, un dormitorio y un cuarto de baño; el espacio exterior alrededor del edificio está pavimentado y es utilizable.

En la parte orientada al sur de la propiedad también hay una piscina redonda de 50 metros cuadrados con zona pavimentada para tomar el sol y sala técnica en el sótano.

La propiedad se completa con un apartadero situado aguas arriba del edificio y el terreno arbolado adyacente, que consta de 5.471 metros cuadrados.

El edificio es habitable y se encuentra en buen estado de conservación, habiéndose beneficiado de intervenciones recientes y de un mantenimiento periódico a lo largo de los años; la propiedad se completó finalmente con la construcción de la piscina. Se encuentra en una posición privilegiada, inmerso en la exuberante naturaleza de colinas, goza de una maravillosa vista panorámica del lago de Garda y está situado en una zona tranquila, accesible por una carretera secundaria conveniente.

Número de propiedad: IT254152188 - 37010 Torri Del Benaco – Veneto

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)