Bremen

VERKAUFT: Renditestarkes 4 Parteienhaus in Bremen-Hastedt

CODE DU BIEN: 25271021

PRIX D'ACHAT: 595.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 265 m^2 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 224 m^2

CODE DU BIEN: 25271021 - 28207 Bremen

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 25271021 - 28207 Bremen

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25271021
Surface habitable	ca. 265 m²
Année de construction	1972

Prix d'achat	595.000 EUR
Interest/Investment houses	Maison multifamiliale
Commission pour le locataire	Käuferprovision 5,95 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Surface total	ca. 319 m²
État de la propriété	Modernisé

CODE DU BIEN: 25271021 - 28207 Bremen

Une première impression

Kurzvorstellung:

- Objekttyp: Mehrfamilienhaus
- Einheiten: 4, voll vermietet
- Jahresmiete: 36.560 Euro
- Etagen: 3 Vollgeschosse
- Gesamtwohnfläche: ca. 265 Quadratmeter
- Lage: Bremen-Hastedt

Dieses Mehrfamilienhaus in Bremen-Hastedt bietet eine attraktive und sorgenfreie Kapitalanlage.

Wir bitten um Verständnis, dass wir sensible Objektdaten erst nach Erhalt und Verifizierung Ihrer Kontaktdaten übermitteln können.
Bitte kontaktieren Sie uns für ein ausführliches Exposé und weiterführende Informationen - wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

CODE DU BIEN: 25271021 - 28207 Bremen

Plus d'informations

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon nach § § 1, 2 Abs. 1 Nr. 10, 4 Abs. 3 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, vor Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen. Hierzu ist es erforderlich, dass wir die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten – beispielsweise mittels einer Kopie. Das Geldwäschegesetz (GwG) sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss.
PROVISIONSHINWEIS: Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme bei VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit von VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der Interessent bei Abschluss
- eines MIETVERTRAGS Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon zu zahlen.
- eines KAUFVERTRAGS die ortsübliche Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon gegen Rechnung zu zahlen.
HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 25271021 - 28207 Bremen

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Andre Simon

Wachmannstraße 132, 28209 Bremen
Tel.: +49 421 - 27 88 88 15
E-Mail: commercial.bremen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com