

Csömör

## Csömöri ikerház gyönyör? kerttel.

CODE DU BIEN: HU23439397



PRIX D'ACHAT: 199.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 136 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 385 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## En un coup d'œil

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| CODE DU BIEN          | HU23439397 |
| Surface habitable     | ca. 136 m² |
| Pièces                | 4          |
| Chambres à<br>coucher | 3          |
| Salles de bains       | 3          |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Prix d'achat | 199.000.000 HUF     |
| Type de bien | Maison individuelle |

CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



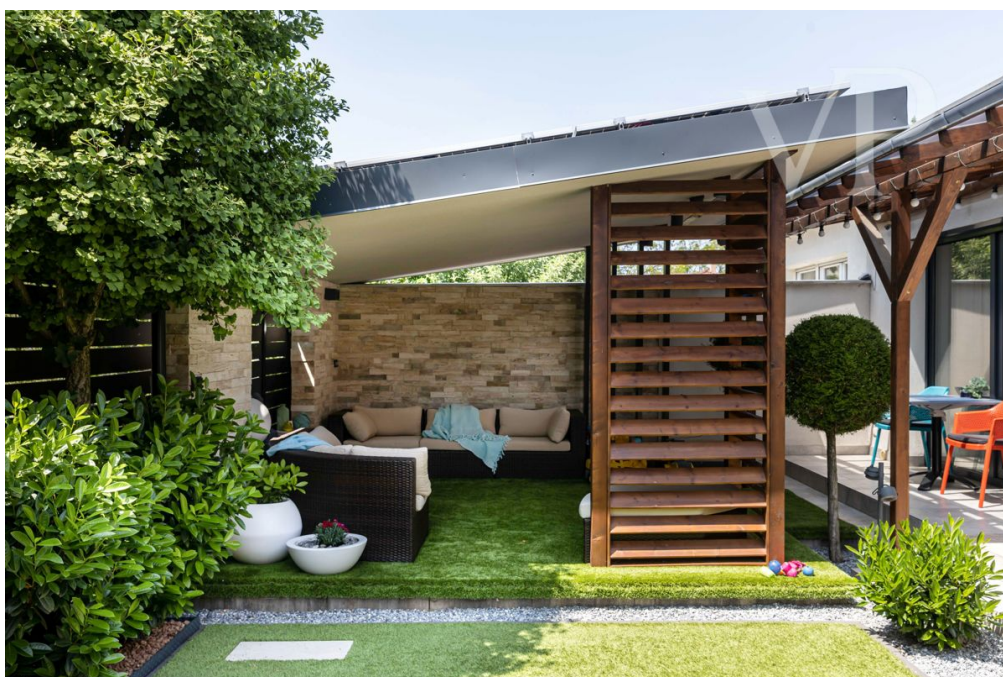
CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## Une première impression

Ikerház gyönyörű kerttel Csömör kertvárosi részén, ahonnan a Váci úti irodafolyosó az M0 keresztül autóval fél órán belül elérhető.

A földszinten modern konyha-étkező található egyedi beépített bútorokkal, prémium konyhagépekkel és gránit mosogatóval ellátott konyhaszigettel. A tágas nappaliban kandalló gondoskodik a családdal eltöltött esték hangulatáról. Ugyancsak a földszinten kapott helyet két hálószoba, fürdőszoba és egy mosókonyha is.

Az emeleten dolgozó sarok, továbbá hálószoba és még egy fürdőszoba található.

A házba designer üvegtextil bevilágítók, prémium olasz és német burkolatok kerültek beépítésre.

Energiatakarékos, 13 KW-os napelemekkel termelt energia gondoskodik az elektromos Caleo padló- és mennyezet fűtésről, valamint az inverteres klímák működtetéséről.

A ház biztonsági kamerarendszerrel, riasztóval és elektromos redőnyökkel van felszerelve, valamint hangszigetelt elválasztófalak gondoskodnak a teljesen szeparált, privát életről.

A szépen gondozott kertben holland pázsit és öntözőrendszer található. Épített teraszok, pergolák és egy fedett grill terasz a pihenés és szórakozás tökéletes helyszínei.

Garázst és több autónak beálló helyet alakítottak ki a kertben.

CODE DU BIEN: HU23439397 - 2141 Csömör

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)