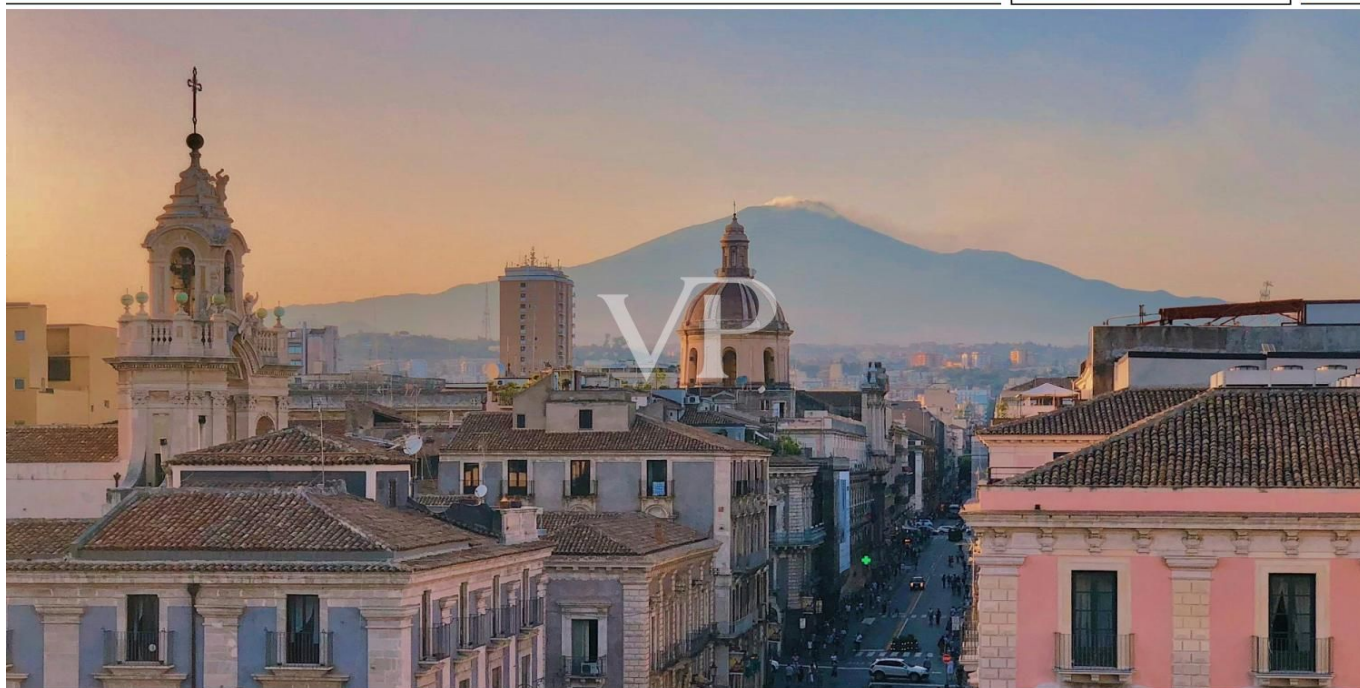


Catania – Sizilien

Découvrez l'Innovative Tower : l'avenir de la vie à Catane !

CODE DU BIEN: IT254152169



www.von-poll.it

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Contact

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN IT254152169

Prix d'achat

Sur demande

Type

Etage

Commission pour le
locataire

soumis à la
commission

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

Informations énergétiques

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	A+

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

Une première impression

Une nouvelle façon de vivre prend forme à Catane.

Une tour résidentielle moderne de 15 étages est en cours de construction au cœur de la ville. Il s'agit d'un projet architectural innovant conçu pour offrir une expérience de vie répondant aux besoins contemporains. Design essentiel, confort élevé et efficacité énergétique se conjuguent dans une structure tournée vers l'avenir.

La tour se distingue par sa classe énergétique A++ et l'utilisation de technologies de construction de pointe, notamment l'utilisation de l'acier comme matériau porteur : un choix technique et stylistique qui confère solidité, légèreté et une esthétique moderne. Chaque détail est conçu pour garantir le bien-être et la fonctionnalité, avec des espaces intérieurs lumineux et bien distribués, dotés d'une isolation thermique et acoustique de pointe.

Le projet accorde également une grande attention à la durabilité environnementale : des matériaux écologiques, des solutions à faible impact énergétique et une approche de la conception orientée vers la réduction de la consommation font de cette résidence un exemple concret de construction responsable.

Si vous êtes à la recherche d'une maison moderne, efficace et stratégiquement située, ce projet représente une occasion unique de vivre Catane d'un point de vue nouveau, en combinant confort, technologie et style.

Nous serions heureux de vous fournir de plus amples informations ou de vous présenter le projet plus en détail.

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

Détails des commodités

Disponibilité des appartements - Torre Residenziale Catania

Etage 1

- Appartement de deux pièces - 56,65 m² | Terrasse : 16,85 m² | Prix : 232.120 €

- Appartement de deux pièces - 71 m² | Terrasse : 23 m² | Prix : 292.800 €

Etage 2

- Appartement de deux pièces - 56.65 m² | Terrasse : 16.85 m² | Prix : 237.785 €

Etage 5

- Appartement de deux pièces - 69 m² | Terrasse : 19.15 m² | Prix : 308.950 €

- Appartement trois pièces - 78 m² | Terrasse : 22,34 m² | Prix : 349.940 €

Etage 7

- Appartement de deux pièces - 69 m² | Terrasse : 19.15 m² | Prix : 322.750 €

- Appartement de trois pièces - 78 m² | Terrasse : 22,34 m² | Prix : 365.540 € (€ 365.540)

Etage 9

- Appartement deux pièces - 69 m² | Terrasse : 19,15 m² | Prix : 336.550 € (€ 365.540)

Places de parking disponibles

- Place de parking simple : 40.000

- Place de parking double : 60.000 €

CODE DU BIEN: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com