Abama – Abama Golf Resort

# Perfektes Grundstück mit Meerblick im Abama Resort

***??????? ????????: ES233184357***

**???? ??????: 2.450.000 EUR • ?????? ???: 1.128 m²**

## ??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ?? ??? ?????

| | | | |
|---|---|---|---|
| ??????? ???????? | ES233184357 | ???? ?????? | 2.450.000 EUR |
| | | ????? ???????????? | ???????? |

## ??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

# ?? ???????

## ??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

# ?? ???????

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

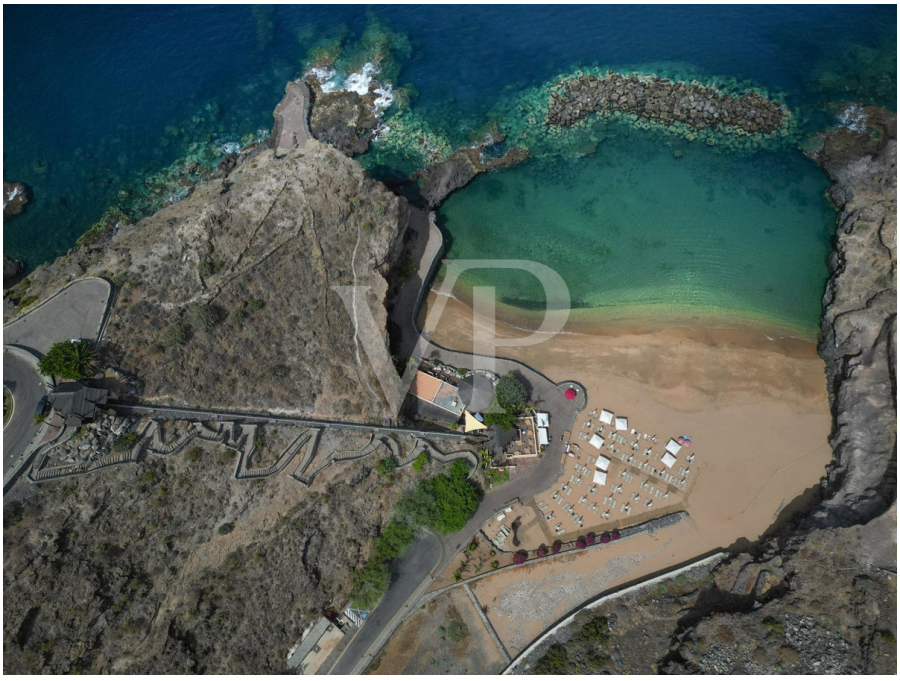
# ?? ???????

## ??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

# ?? ???????

## ??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

# ?? ???????



**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ?? ???????

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ??? ????? ????????

Wir freuen uns, Ihnen eine aufregende Investitionsmöglichkeit im Abama Resort vorzustellen, ein exklusives Wohngebiet im Süden von Teneriffa. Dieses Baugrundstück bietet die Möglichkeit, bis zu zwei Luxusvillen mit Meerblick zu bauen. Eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die nach einem eigenen Wohnsitz suchen, als auch für diejenigen, die in dem ständig wachsenden Immobilienmarkt investieren möchten. Das Grundstück bietet eine Fläche von 1.128 m2 und eine Bebaubarkeit von 40%, was eine maximale Baufläche von 446 m2 ergibt, welche sich auf zwei Stockwerke verteilen dürfen. Hinzu kommt ein Keller mit Garage, sowie ein Hobbyraum, welcher frei gestaltet werden kann. Die Lage des Grundstücks bietet eine der besten Ausblicke die man im Golf von Abama finden kann. Von dort aus genießen Sie unglaubliche Blicke auf den Atlantischen Ozean, die Insel La Gomera und atemberaubende Sonnenuntergänge. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer einer exklusiven Immobilie in einem erstklassigen Luxusresort zu sein und Ihre Traumvilla ganz nach Ihren eigenen Wünschen zu bauen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihre Investition in Abama zu sichern!

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ????????????? ??? ???????

- Grundstücksfläche: 1.128 m2
- Verkauf mit Projekt
- Bebaubarkeit: 40%
- Maximale Baufläche: 446 m2 + Keller (469 m2 ungefähr )
- Anzahl der Stockwerke: 2 + Keller
- Möglichkeit, das Grundstück zu teilen und zwei Luxusvillen zu bauen
- Unglaubliche Aussicht auf den Atlantischen Ozean, die Insel La Gomera
- Fantastische Sonnenuntergänge

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ??? ??? ??? ?????????

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ????? ???????????

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**??????? ????????: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

# ?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com