

Budapest

180 fokos panorámával rendelkező villa a II.kerületben

????????? ??????????: HU23439414



???? ??????: 3.980.000 EUR • ??????????: ca. 616 m² • ??????: 5 • ?????? ????: 952 m²

??????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ???????????? ????????????????

???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ??? ??????

???????? ?????????	HU23439414	???? ?????	3.980.000 EUR
????????	ca. 616 m²	?????	????????
???????	5		????????????
?????????? ??	5		
????????			
????????	5		
???? ?????????	2022		

??????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

????????????? ???????????

??????????
??????????

?????????? ??????????

???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ????????



??????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ????????



??????? ???????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ?????????



??????? ???????? : HU23439414 - 1029 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ?????????



???????? ?????????: HU23439414 - 1029 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU23439414 - 1029 Budapest

??? ?????? ?????????

A II. Kerület legszebb panorámájával rendelkező részén egy fantasztikus, 360 fokos kilátású, füvesített tetőterasszal rendelkező villa eladó.

A ház építésekor a legnagyobb luxust ötvözték a legélhetőbb, minden igényt kiszolgáló otthon koncepciójával.

A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően minden helység fényárban úszik, miközben minden beépített funkció a kényelmet szolgálja.

A lapos tetőre a felvonóval és a hídról is fel lehet jutni, egy jacuzzi, egy szauna és egy nyitott, de fedett konyhasarok került ide, a tetőfelület és maga a híd is tökéletes hely a privát

napozásra vagy akár társas tevékenységekre.

Innen 360 fokos kilátás nyílik az egész környékre.

Az egész villára jellemző, hogy átlátható és világos terekkel rendelkezik.

A beltéri és kültéri funkciók együttes egységben teremtik meg azt a könnyed, de elegáns életteret, ahol a jól kialakított terekben minden évszakban gyönyörködhetünk.

Technikai paraméterek:

Üveg szauna, 8 személyes Jakuzzi, kültéri medence, mind szédületes panorámával

5 hálósoba

5 fürdőszoba

Teljesen felszerelt konyha a földszinten és az első emeleten

Mennyezeti és padló hőtés/fűtés

Luxus hálósoba hatalmas fürdőkáddal, trópusi eső zuhannyal és vízeséssel

Okos otthon rendszer

Szellőztető rendszer

Lift

3 garázsos parkoló

170 nm-es parkoló terület

500 méter led világítás, 120 méter világító üveg sínek

Hatalmas kert automatikus öntözőrendszerrel

Luxus minőségű bútorok, berendezési tárgyak a legmagasabb technikai felszereltséggel

Teljesen berendezett

??????? ???????? : HU23439414 - 1029 Budapest

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com