

Porto Cervo – Sardinien

Exklusive Villa mit direktem Zugang zum Privatstrand

????????? ??????????: IT252942118



www.von-poll.it

???? ??????: 3.900.000 EUR • ??????????: ca. 350 m² • ?????????: 12 • ?????? ????: 1.500 m²

???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

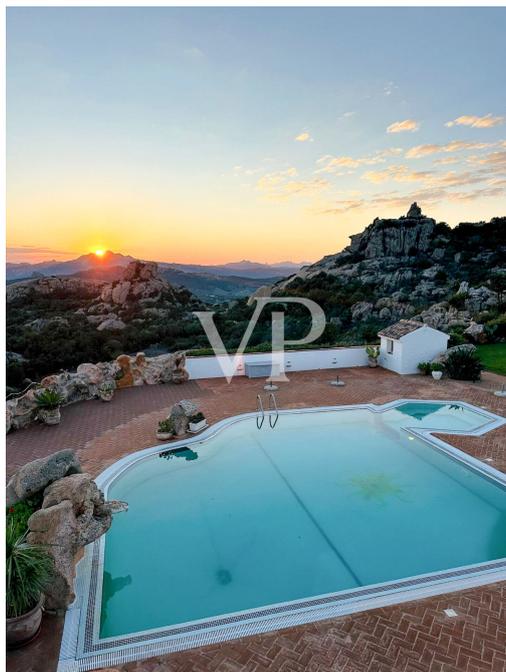
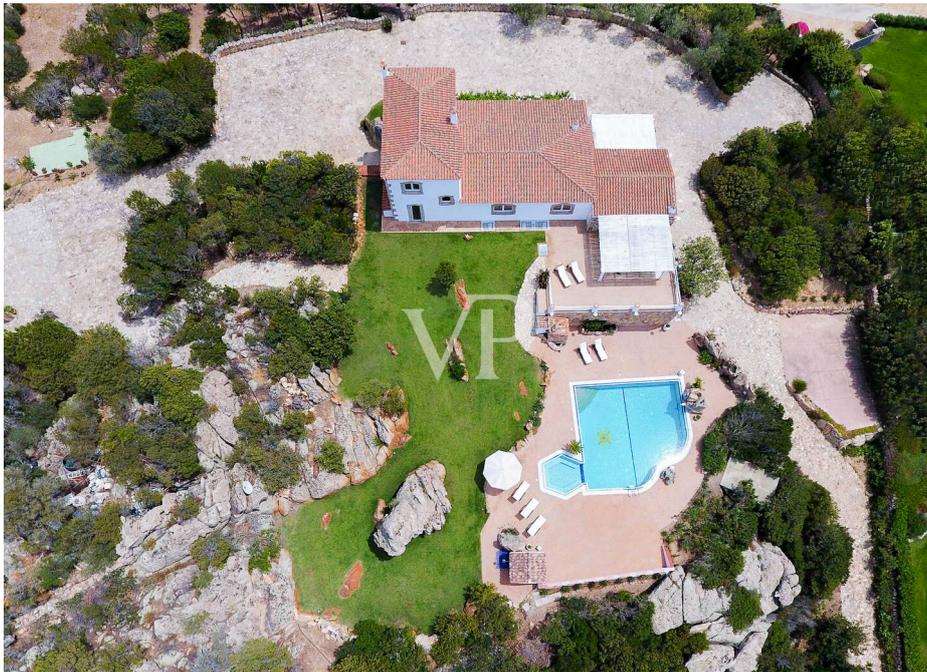
???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT252942118	????? ???????	3.900.000 EUR
????????????	ca. 350 m ²	??????	????????????
????????	12	????????????????	????????????????
???????????? ???	6	????????????	Provisionspflichtig
????????		???????????? ??????	ca. 1.500 m ²
????????	6	????????	????????, ??????, ?????

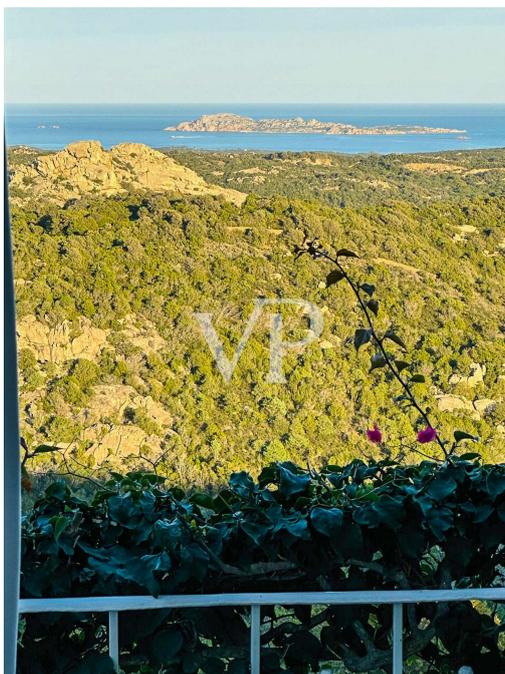
???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



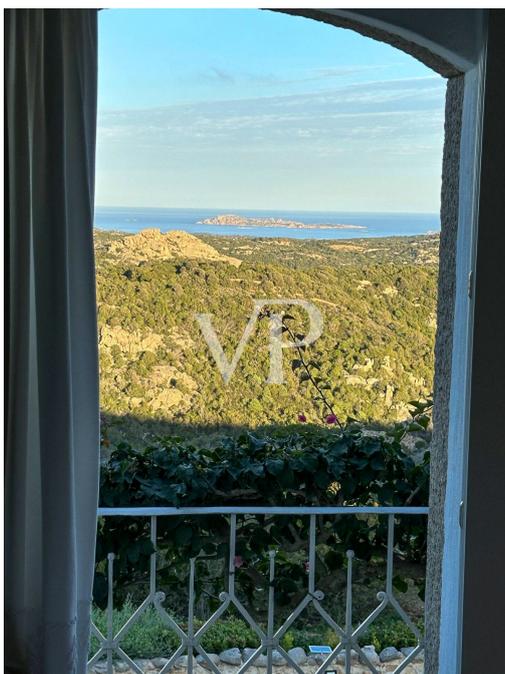
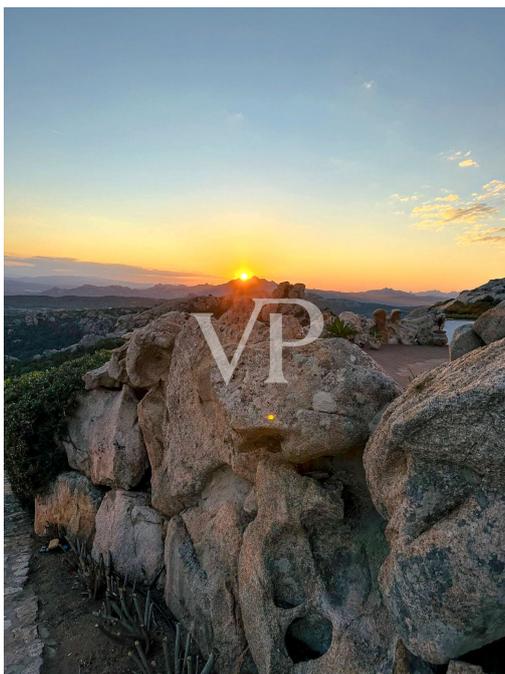
???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



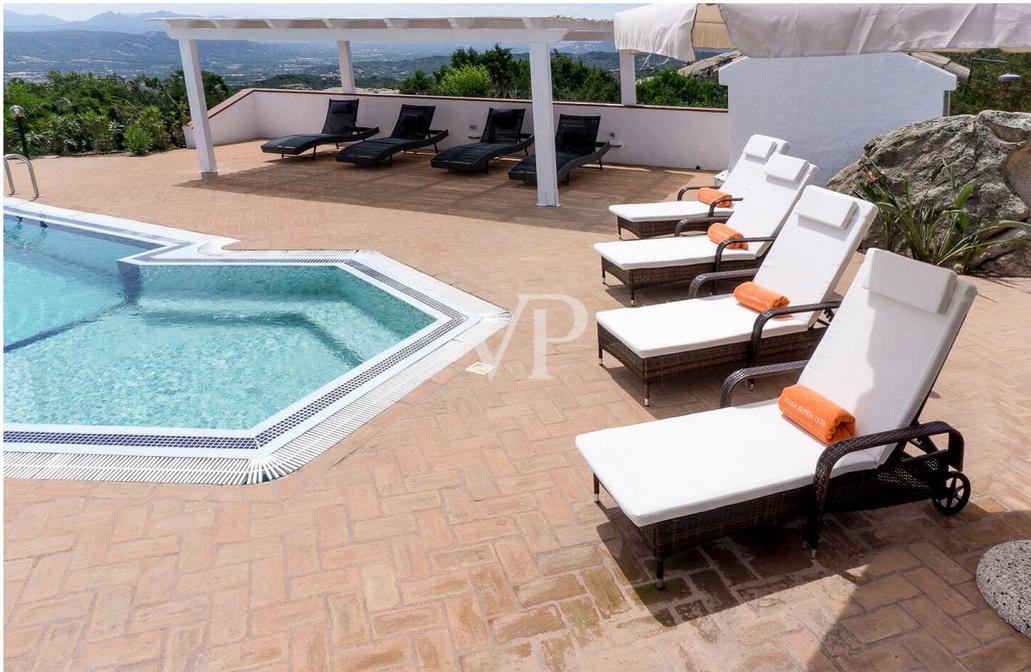
???????? ?????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



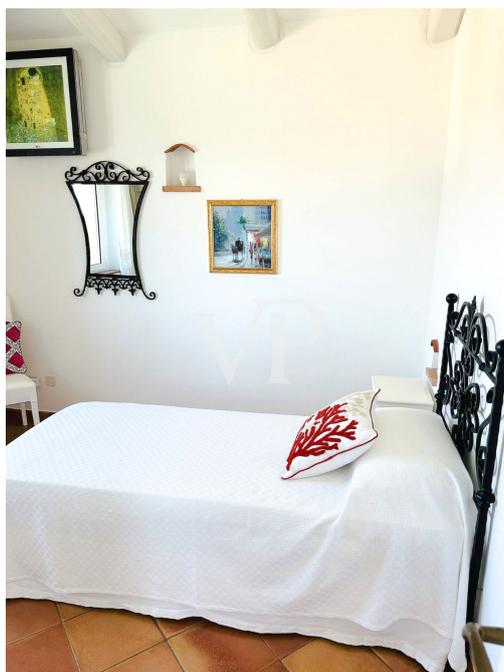
???????? ????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



??????? ???????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

?? ?????????



??????? ???????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

??? ?????? ???????????

Wir bieten zum Verkauf exklusive Villa in Porto Cervo! - Villa Corsara
Ein luxuriöses Anwesen mit einer großzügigen Fläche von 1.500 Quadratmetern. Mit 6
Schlafzimmern und 6 Badezimmern bietet sie reichlich Platz für Komfort und
Privatsphäre.

Das Design der Villa ist eine perfekte Mischung aus modernem Stil und traditioneller
sardischer Architektur, mit eleganten mediterranen Akzenten, die typisch für diese
exklusive Region sind. Große Fenster lassen viel natürliches Licht in den Innenraum und
bieten gleichzeitig einen atemberaubenden Blick auf die smaragdgrüne Küste und das
tiefblaue Meer.

Der Außenbereich ist spektakulär gestaltet, mit großen Terrassen, auf denen man sich
entspannen und die Aussicht genießen kann. Ein großer privater Pool liegt in der Mitte
des Gartens, umgeben von duftenden mediterranen Pflanzen und Palmen.

Die Villa bietet auch Zugang zu einem Privatstrand und liegt in der Nähe der luxuriösen
Yachthäfen von Porto Cervo.

Im Inneren herrscht eine elegante und luftige Atmosphäre mit hochwertigen Materialien
wie Naturstein, Marmor und Edelhölzern. Jedes der sechs Schlafzimmer ist individuell
gestaltet, geräumig und mit einem luxuriösen eigenen Bad ausgestattet. Die Bäder sind
modern und raffiniert, mit hochwertigen Oberflächen und Designelementen.

Der Wohnbereich ist offen gestaltet, mit hohen Decken, die das Raumgefühl verstärken.
Eine moderne Küche mit allen notwendigen Geräten lädt zum Kochen ein. Der
Speisesaal bietet bequem Platz für große Gruppen und ist somit ideal für Galadinner
oder Familienfeiern.

Diese Villa in der Capitaniera di Porto Cervo ist das ideale Objekt für alle, die
Privatsphäre, Komfort und ein exklusives Wohnerlebnis in einer der begehrtesten
Gegenden Sardinien suchen.

??????? ????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

????????????????? ??? ??????????

6 Zimmer
6 Bäder
Privater Strandzugang
Klimaanlage
Kamin
Doppelverglasung
Grill
Außenbeleuchtung
eingezäunt
elektrisches Tor
Schwimmbad
möbliert

???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

??? ??? ??? ????????????

Flughafen 25 km

Kongresszentrum 200 Meter

Meer/Strand/Hafen 500 Meter

Arzt 200 Meter

Geschäfte 500 Meter

Öffentlicher Parkplatz 500 Meter

???????? ??????????: IT252942118 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com