

Altenburg

Attraktives Investment in der Skatstadt Altenburg bei Leipzig

VP azonosító: 22342009



VÉTELÁR: 570.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 370 m² • FÖLDTERÜLET: 907 m²

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Áttekintés

VP azonosító	22342009	Vételár	570.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 370 m ²	Jutalék	Käuferprovision 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
		Bérelhető terület	ca. 806 m ²

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Az elso benyomás

Das zum Verkauf stehende Mehrfamilienhaus setzte sich wie folgt zusammen:

Kornmarkt 5: 6 Einheiten (5 Wohneinheiten + 1 Gewerbeeinheit)

Kornmarkt 6: 4 Einheiten (3 Wohneinheiten + 1 Gewerbeeinheit)

Der Bereich Kesselgasse 3 gewährt die Zufahrt zum Objekt und grundstückseigene Parkplätze.

Die bestehenden Mietverträge sind unbefristet. Der neu geschlossene Mietvertrag für die Gewerbefläche im Erdgeschoss wurde mit einer Staffelmiete abgeschlossen.

Gern stehen wir Ihnen für Besichtigungen und Rückfragen zur Verfügung.

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Részletes felszereltség

Kornmarkt 5:

6 Einheiten aus 5 Wohneinheiten + 1 Gewerbeeinheit

Kornmarkt 6:

4 Einheiten aus 3 Wohneinheiten + 1 Gewerbeeinheit

Zufahrt und Parkplätze via Kesselgasse 3

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Minden a helyszínról

Die ca. 35.000 Einwohner zählende Stadt Altenburg liegt im Zentrum Mitteldeutschlands.

Die Sachsenmetropole Leipzig liegt ca. 45 km entfernt. Nach Chemnitz sind es ca. 40 km und nach Gera ca. 38 km.

Als ehemalige Residenzstadt kann Altenburg auf eine über 1025-jährige Geschichte zurückblicken. Die Stadt Altenburg verfügt über einen reichen und vielfältigen Bestand an wertvollen Kulturdenkmälern und geschlossenen Denkmalensembelbereichen aus verschiedenen Bauepochen.

VP azonosító: 22342009 - 04600 Altenburg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com