

Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Appartamento bicamere piano terra in residence con piscina centrale

**CODICE OGGETTO: IT233551091**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 345.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 68 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## A colpo d'occhio

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| CODICE OGGETTO   | IT233551091           |
| Superficie netta | ca. 68 m <sup>2</sup> |
| Vani             | 4                     |
| Camere da letto  | 2                     |
| Bagni            | 1                     |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Prezzo d'acquisto      | 345.000 EUR           |
| Appartamento           | Piano terra           |
| Superficie commerciale | ca. 86 m <sup>2</sup> |
| Superficie lorda       | ca. 74 m <sup>2</sup> |

CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

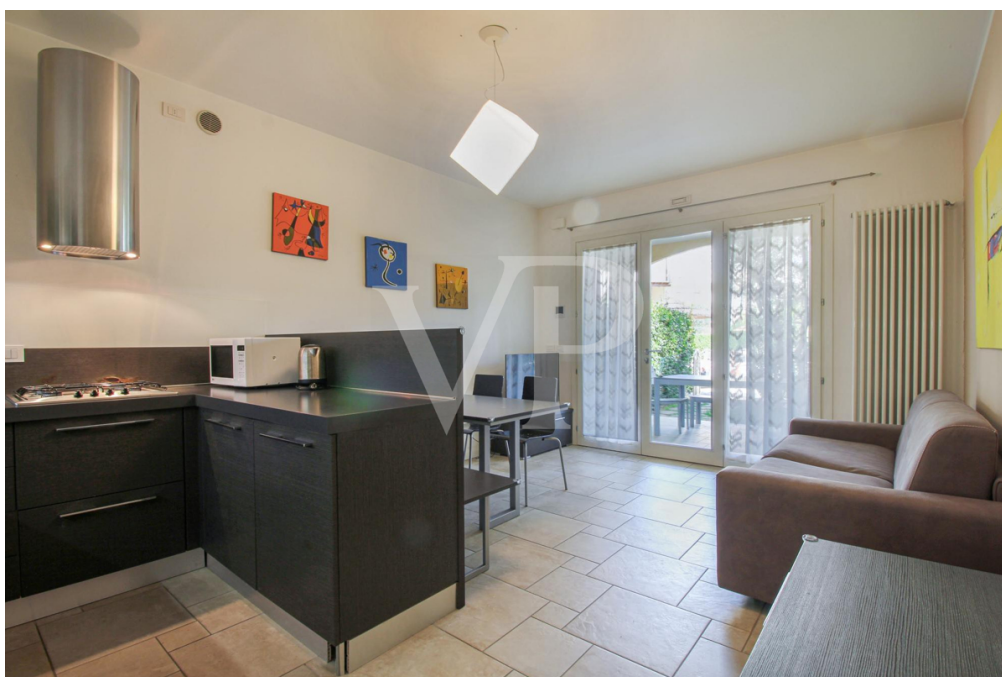
## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

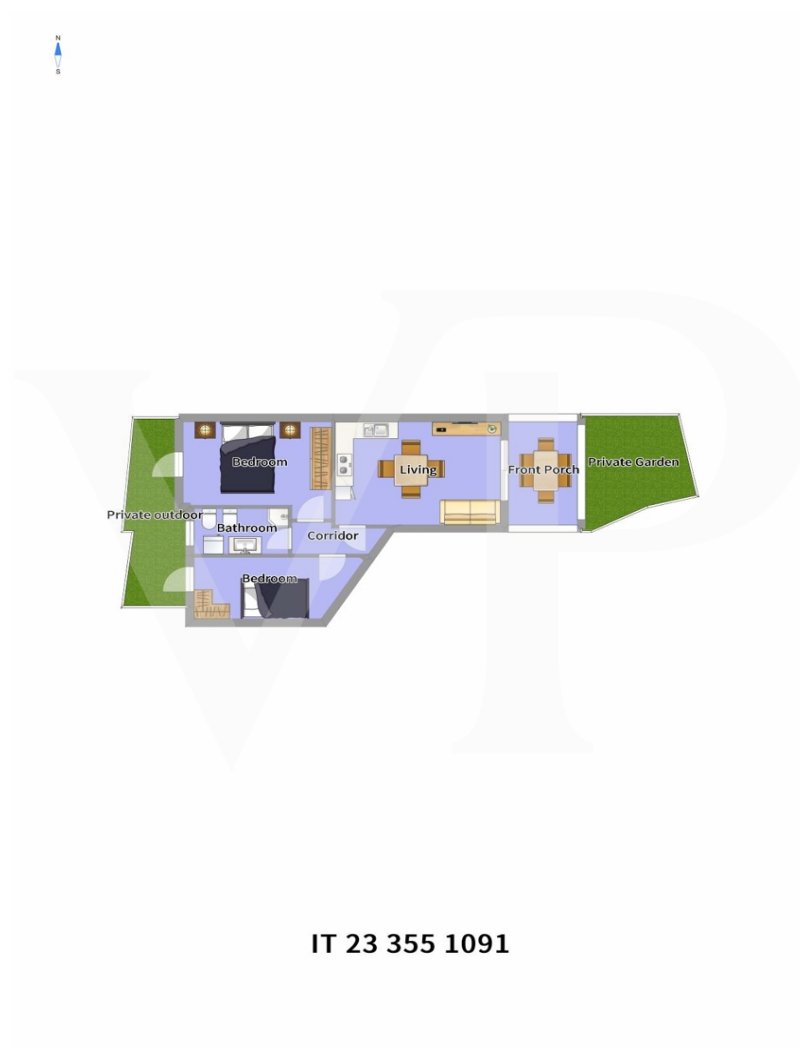
## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Planimetrie



IT 23 355 1091

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Una prima impressione

Appartamento bicamere al piano terra in residence con piscina centrale.

Questa soluzione con giardino privato e portico affacciato direttamente sulla piscina condominiale, si compone di una zona giorno con cucina a vista. Trovano spazio sia un tavolo pranzo, sia un angolo relax.

L'appartamento ha uno spazio esterno privato recintato, con giardino e porticato dove si può godere appieno la convivialità ed il piacere di pranzi e cene all'aria aperta in fronte piscina.

Soluzione ideale anche per chi ha bambini da controllare mentre si rinfrescano in acqua, o piccoli animali domestici da lasciare all'interno del giardino di proprietà.

I posti ombrellone e sdraio riservati sulla bella spiaggia caraibica artificiale che circonda la piscina, sono posizionati proprio immediatamente prospicienti all'appartamento.

**CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Dettagli dei servizi

Appartamento al piano terra, completamente arredato e climatizzato.

Garage singolo nell'interrato

Ombrellone e 2 sdraio riservate a bordo piscina.



**CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Tutto sulla posizione

Il Residence è posizionato a 10 minuti a piedi dal lungomare, ed in area strategica, a pochi passi dal corso di via Bafile, zona piazza Trieste, area del passeggio, shopping e della frizzante vita notturna nel periodo estivo.

Comodissimo all'autostazione ed al centro commerciale Laguna Shopping Center ove è possibile trovare ogni tipo di servizio, attività ed intrattenimento.

La posizione defilata lo rende luogo ideale per trascorrere momenti di relax a bordo piscina, e di godere con tutta comodità il mare e l'area centrale di corso Basile che di sera si trasforma in area di passeggio a traffico limitato, con le numerose piazze e locali di intrattenimento.

**CODICE OGGETTO: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)