

Campanet – Nord

# Modernes Chalet mit Garten und Pool in Campanet

*CODICE OGGETTO: ES255392*



PREZZO D'ACQUISTO: 650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 170 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 150 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord

## A colpo d'occhio

|                   |                        |                     |                                      |
|-------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| CODICE OGGETTO    | ES255392               | Prezzo d'acquisto   | 650.000 EUR                          |
| Superficie netta  | ca. 170 m <sup>2</sup> | Casa                | Chalet                               |
| Vani              | 4                      | Stato dell'immobile | Prima occupazione                    |
| Camere da letto   | 3                      | Caratteristiche     | Terrazza, Bagni di servizio, Piscina |
| Bagni             | 3                      |                     |                                      |
| Garage/Posto auto | 1 x Garage             |                     |                                      |

CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord**

## Una prima impressione

Fabelhaftes Neubau-Doppelhaus mit Garten und privatem Pool in Campanet. Dieses fabelhafte, neu gebaute Doppelhaus mit privatem Pool und Garten befindet sich am ruhigen Ortsrand des idyllischen Dorfes Campanet. Die Lage bietet Privatsphäre, Ruhe und einen hohen Wohnkomfort mit herrlichem Ausblick – und dennoch ist das charmante Zentrum mit seinen Cafés, Bars, Restaurants, Geschäften und dem belebten Wochenmarkt nur wenige Gehminuten entfernt.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 170 m<sup>2</sup>. Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, zwei weitere Bäder sowie einen großen, Gäste-WC, offenen Wohnbereich mit Wohnzimmer, Essbereich und moderner Küche. Eine praktische Waschküche ist ebenfalls vorhanden.

Im Außenbereich erwarten Sie eine einladende Terrasse mit Ess- und Loungebereich, ein herrlicher privater Pool, ein gepflegter Garten und eine Garage. Alle Materialien und Ausstattungsdetails sind von höchster Qualität und mit viel Liebe zum Detail ausgewählt – ganz im Sinne eines anspruchsvollen zukünftigen Eigentümers.

Warten Sie nicht länger – kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin!

**CODICE OGGETTO: ES255392 - 074310 Campanet – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

**Tel.:** +34 971 530 088

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)