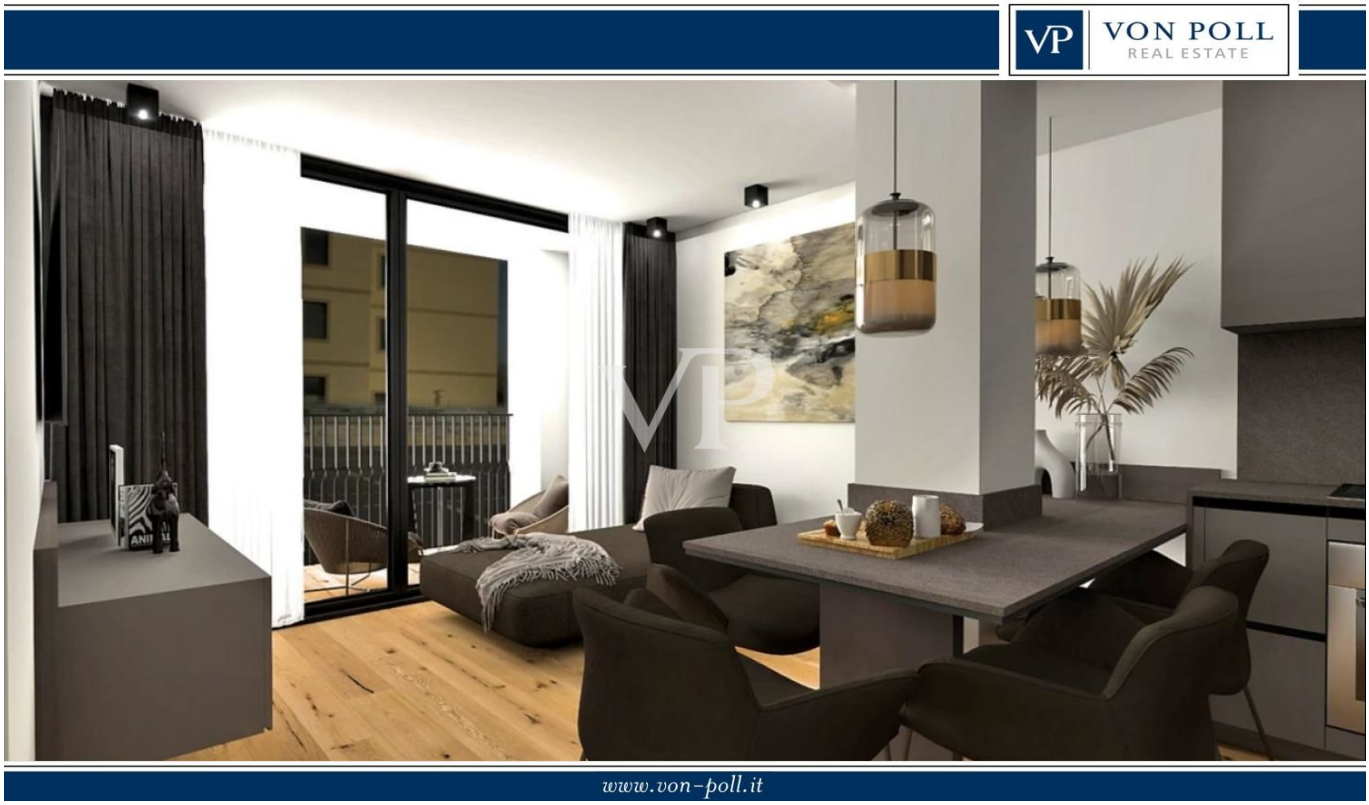
Bolzano

Ampio e luminoso bilocale completamente ristrutturato

CODICE OGGETTO: IT254151799



PREZZO D'ACQUISTO: 310.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 41 m^2 • **VANI:** 2

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT254151799
Superficie netta	ca. 41 m²
Piano	1
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1

Prezzo d'acquisto	310.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a provvigioni
Superficie commerciale	ca. 52 m²

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Riscaldamento	Gas
Fonte di alimentazione	Gas

Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Classe di efficienza energetica	B

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Planimetrie

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Una prima impressione

Questo elegante bilocale, completamente ristrutturato a nuovo con un design in chiave moderna, è situato al primo piano di una palazzina di otto piani con ascensore in via Torino. L’appartamento è composto da soggiorno/cucina , una confortevole camera da letto, un bagno e una splendida loggia.
Questo splendido appartamento è dotato delle più avanzate tecnologie per offrire il massimo comfort. Tra le caratteristiche di alto standard spiccano: serramenti in alluminio con triplo vetro, eleganti porte alte 2,30 m, riscaldamento a pavimento, climatizzazione canalizzata, elettrodomestici di alta qualità e moderni sistemi di ombreggiatura automatizzati.
Un’ottima opportunità anche come investimento.

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Dettagli dei servizi

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- CLIMATIZZAZIONE CANALIZZATA
- SERRAMENTI IN TRIPLO VETRO
- ELETTRODOMESTICI DI QUALITA'
- OMBREGGIANTE AUTOMATIZZATO

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Tutto sulla posizione

L’immobile è inserito in un’area strategica, caratterizzata da un’infrastruttura completa e ben organizzata. Nelle immediate vicinanze si trovano servizi essenziali e comodità per la vita quotidiana, tra cui supermercati, scuole, farmacie e strutture sanitarie. Ottimi collegamenti con i mezzi pubblici e una rete viaria efficiente garantiscono spostamenti rapidi e agevoli, mentre la presenza di aree verdi e spazi ricreativi arricchisce la qualità della vita.

CODICE OGGETTO: IT254151799 - 39100 Bolzano

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com