Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Verkauf - Wohnung Sainte-Maxime - 1 132 500 €

CODICE OGGETTO: 84469438

PREZZO D'ACQUISTO: 1.132.500 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 80 m^2 • **VANI:** 3

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	84469438
Superficie netta	ca. 80 m²
Vani	3
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.132.500 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 80 m²
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Calore geotermico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

200 Meter vom Strand entfernt, auf einem 2 Hektar großen Anwesen, ist die Residenz die perfekte Kombination aus Apartments und Villen mit einem 180°-Blick auf das Meer und die Bucht von Sainte Maxime.
Zeitgenössische Architektur, die einen authentischen Charakter bewahrt hat und in der Wohnungen mit Villen verschmelzen.
Von den großzügigen Wohnzimmern, die sich zu echten Terrassen und Privatgärten öffnen, bis hin zu den als Suiten gestalteten Zimmern strahlt alles eine unvergleichliche Lebensqualität aus. Dieser einzigartige Ort, an dem sich Freizeit und Entspannung vereinen, umfasst einen Sportplatz, Paddle-Plätze, einen Pétanque-Platz und ein beheiztes Schwimmbad mit Blick auf das Meer.

Premium service:
* Private, sichere Domain
* 2 Hektar großer bewaldeter Park mit einem Sportplatz, 2 Paddle-Plätzen, einem Pétanque-Platz und einem beheizten Schwimmbad
* Ausschließlich Tiefgarage (Vorverkabelung zum Laden von Elektrofahrzeugen)
* Große Wohnzimmer mit Zugang zu großen Terrassen und angelegten privaten Gärten mit Blick auf das Meer
* Glatter Farbanstrich und großformatige Feinsteinzeugfliesen in allen Räumen
* Heiz- und Kühlsystem durch Wärmepumpe
* Warmwasserbereitung durch thermodynamischen Tank
* Großformatige Schiebefenster aus Aluminium

- Strand 200 Meter entfernt
- Hafen und Geschäfte 10 Minuten zu Fuß entfernt
- Saint Tropez 30 Minuten entfernt

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren!
Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisques.gouv.fr

CODICE OGGETTO: 84469438 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com