

Landshut

Sorgenfrei die Ruhe genießen!!!

Número da propriedade: 25085033

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



PREÇO DE COMPRA: 698.000 EUR • ÁREA: ca. 120 m² • QUARTOS: 4.5 • ÁREA DO TERRENO: 879 m²

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Numa vista geral

Número da propriedade	25085033
Área	ca. 120 m²
Forma do telhado	Telhado de sela
Quartos	4.5
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1960
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 2 x Garagem

Preço de compra	698.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	Käuferprovision 2,98 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Terraço, Lareira, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Óleo	Procura final de energia	353.80 kWh/m²a
Certificado Energético válido até	30.03.2035	Classificação energética	H
Aquecimento	Petróleo	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1960

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

O imóvel



VP VON POLL IMMOBILIEN

Immobilienbewertung – exklusiv und professionell.

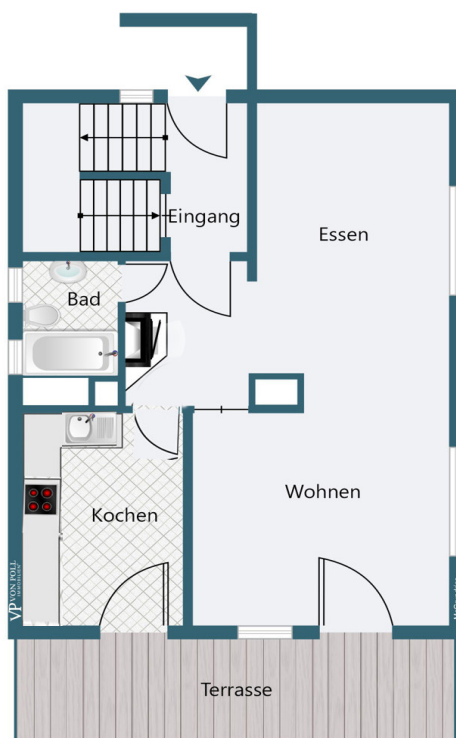
- Was ist Ihre Immobilie wert?
- Wie entwickelt sich der Wert Ihrer Immobilie in Zukunft?
- Wie wirkt sich eine Modernisierung auf den Wert ihrer Immobilie aus?

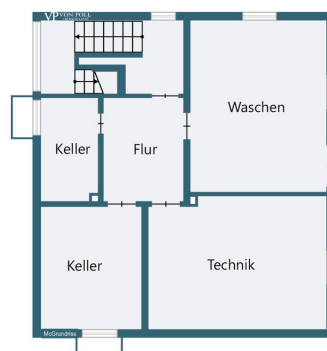
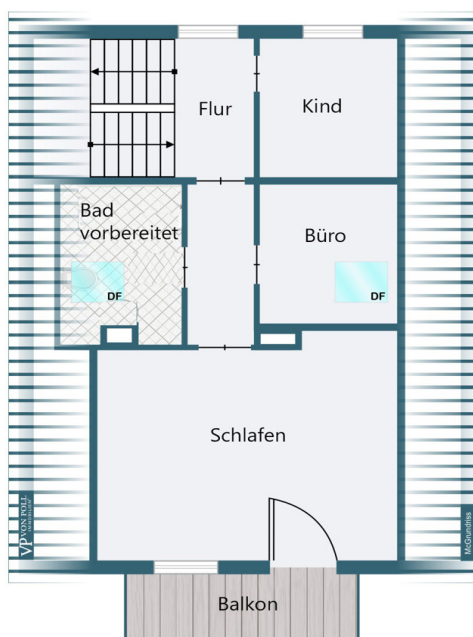
Ihre persönliche und exklusive Immobilienanalyse erhalten Sie nach nur wenigen Klicks.

www.home.von-poll.com

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Uma primeira impressão

Sorgenfrei die Ruhe genießen!

Ein wahres Juwel für Familien, Visionäre oder Bauherren mit Sinn für Lage und Potenzial!

Inmitten einer der schönsten, absolut ruhigen Wohnlagen Landshuts am begehrten Alten

von den Vorzügen dieser besonderen Immobilie.

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Tudo sobre a localização

Dieses seltene Anwesen befindet sich in einer ruhigen und sehr beliebten Lage am Alten Moniberg.

Die Infrastruktur und Verkehrsanbindung (Busverbindung nur 300 m entfernt) sind hervorragend und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in angenehmer Distanz zu erreichen. Kindergärten, Kitas und zahlreiche Bildungseinrichtungen befinden sich ebenfalls in

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Outras informações

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 30.3

Número da propriedade: 25085033 - 84028 Landshut

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Patryk Kelm

<