

Bremen

VERKAUFT: Renditestarkes 4 Parteienhaus in Bremen-Hastedt

Número da propriedade: 25271021



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 595.000 EUR • ÁREA: ca. 265 m² • ÁREA DO TERRENO: 224 m²

Número da propriedade: 25271021 - 28207 Bremen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25271021 - 28207 Bremen

Numa vista geral

Número da propriedade	25271021	Preço de compra	595.000 EUR
Área	ca. 265 m ²	Edifícios de apartamentos e propriedades para investimento	Moradia multifamiliar
Ano de construção	1972	Comissão para arrendatários	Käuferprovision 5,95 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
		Área total	ca. 319 m ²

Número da propriedade: 25271021 - 28207 Bremen

Uma primeira impressão

Kurzvorstellung:

- Objekttyp: Mehrfamilienhaus
- Einheiten: 4, voll vermietet
- Jahresmiete: 36.560 Euro
- Etagen: 3 Vollgeschosse
- Gesamtwohnfläche: ca. 265 Quadratmeter
- Lage: Bremen-Hastedt

Dieses Mehrfamilienhaus in Bremen-Hastedt bietet eine attraktive und sorgenfreie Kapitalanlage.

Wir bitten um Verständnis, dass wir sensible Objektdaten erst nach Erhalt und Verifizierung Ihrer Kontaktdaten übermitteln können.

Bitte kontaktieren Sie uns für ein ausführliches Exposé und weiterführende Informationen
- wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Número da propriedade: 25271021 - 28207 Bremen

Outras informações

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon nach § § 1, 2 Abs. 1 Nr. 10, 4 Abs. 3 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, vor Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen. Hierzu ist es erforderlich, dass wir die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten – beispielsweise mittels einer Kopie. Das Geldwäschegesetz (GwG) sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss.

PROVISIONSHINWEIS: Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme bei VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit von VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der Interessent bei Abschluss

- eines MIETVERTRAGS Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon zu zahlen.
- eines KAUFVERTRAGS die ortsübliche Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Bremen vertreten durch Immobilienberatung Andre Simon gegen Rechnung zu zahlen.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 25271021 - 28207 Bremen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Andre Simon

Wachmannstraße 132, 28209 Bremen
Tel.: +49 421 - 27 88 88 15
E-Mail: commercial.bremen@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com