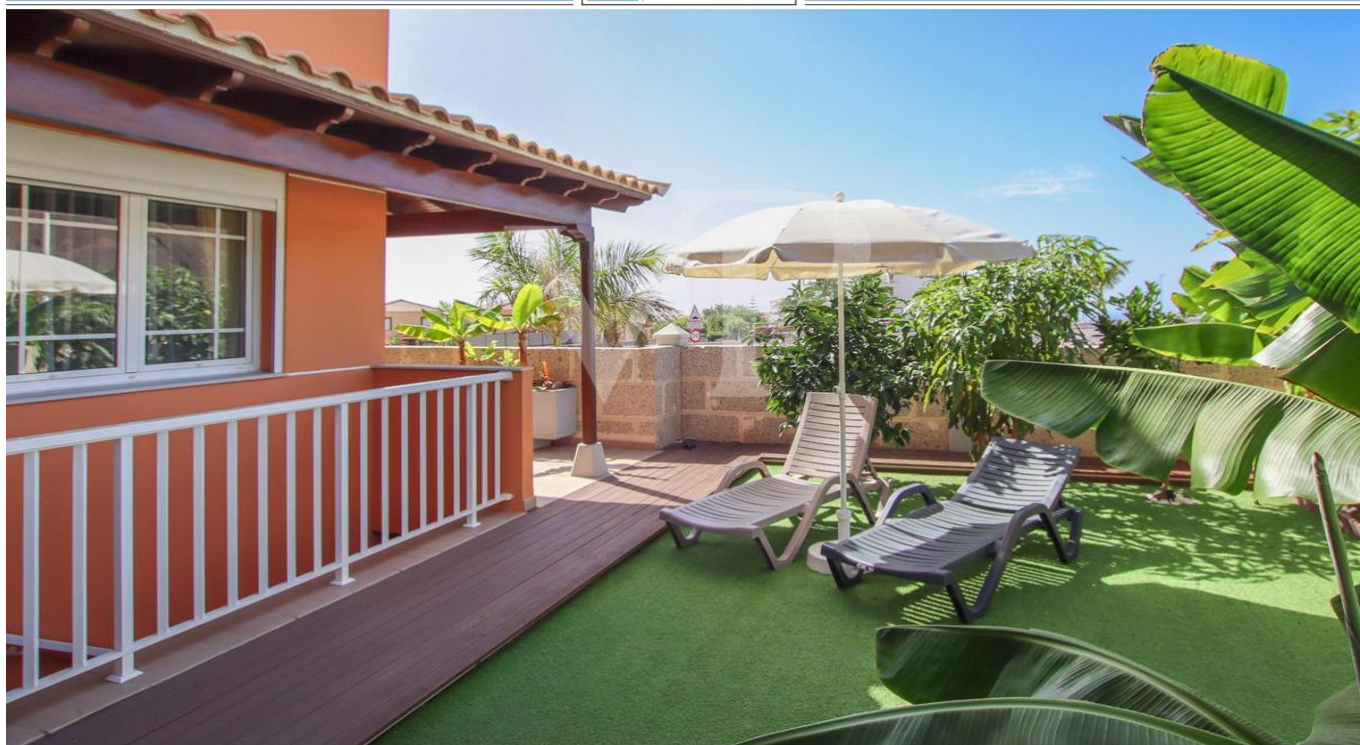


Arona – Los Cristianos

# Renovierte Doppelhaushälfte mit Garten in Los Cristianos

Número da propriedade: ES233184473



PREÇO DE COMPRA: 775.000 EUR • ÁREA: ca. 157 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 400 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Numa vista geral

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Número da propriedade | ES233184473            |
| Área                  | ca. 157 m <sup>2</sup> |
| Quartos               | 4                      |
| Quartos               | 4                      |
| Casas de banho        | 3                      |
| Ano de construção     | 2008                   |

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Preço de compra | 775.000 EUR            |
| Área útil       | ca. 254 m <sup>2</sup> |
| Móveis          | Terraço                |

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Dados energéticos

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Aquecimento            | Elétrico |
| Certificado energético | N/A      |

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





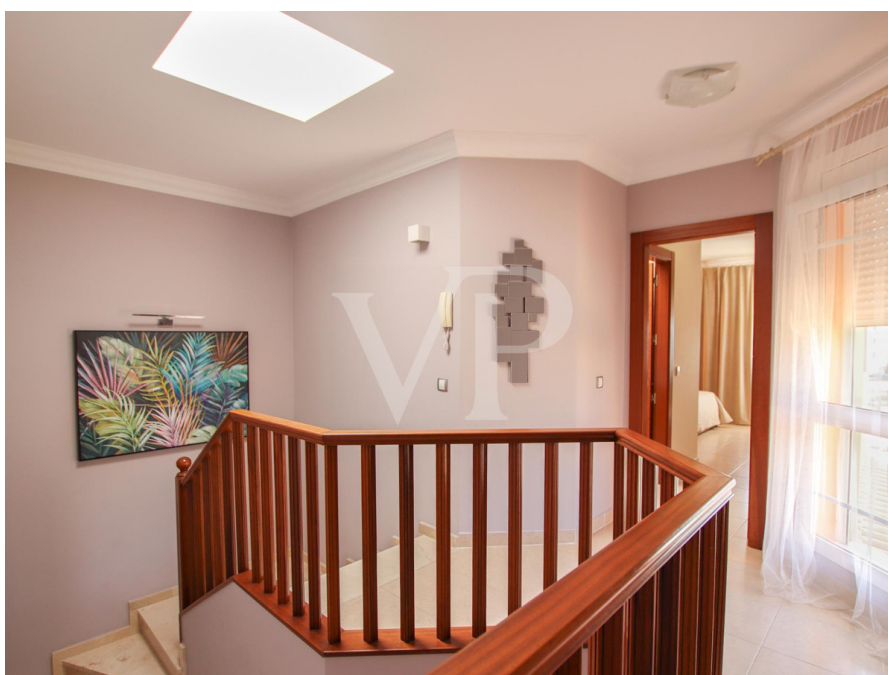
Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





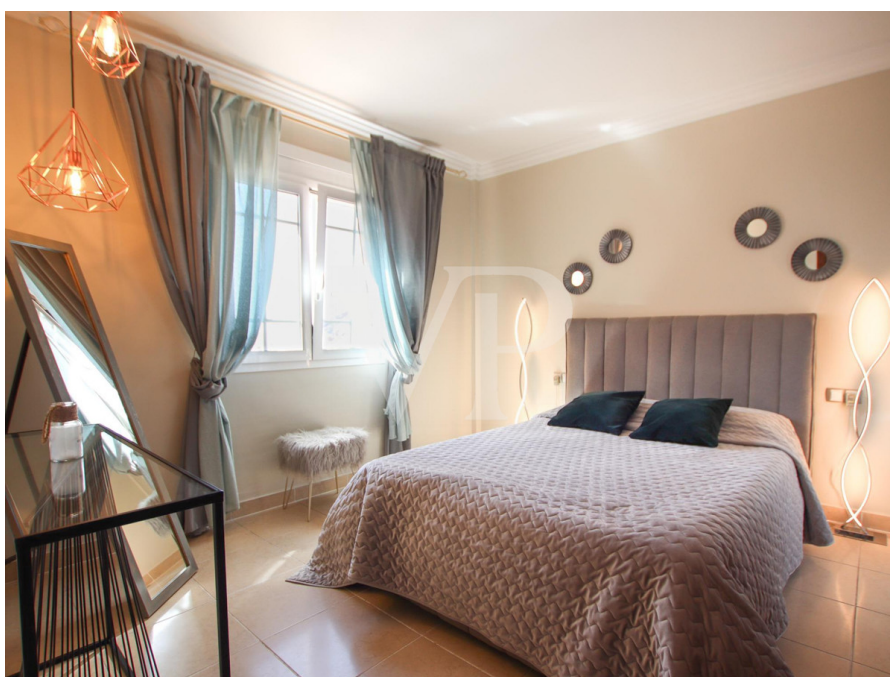
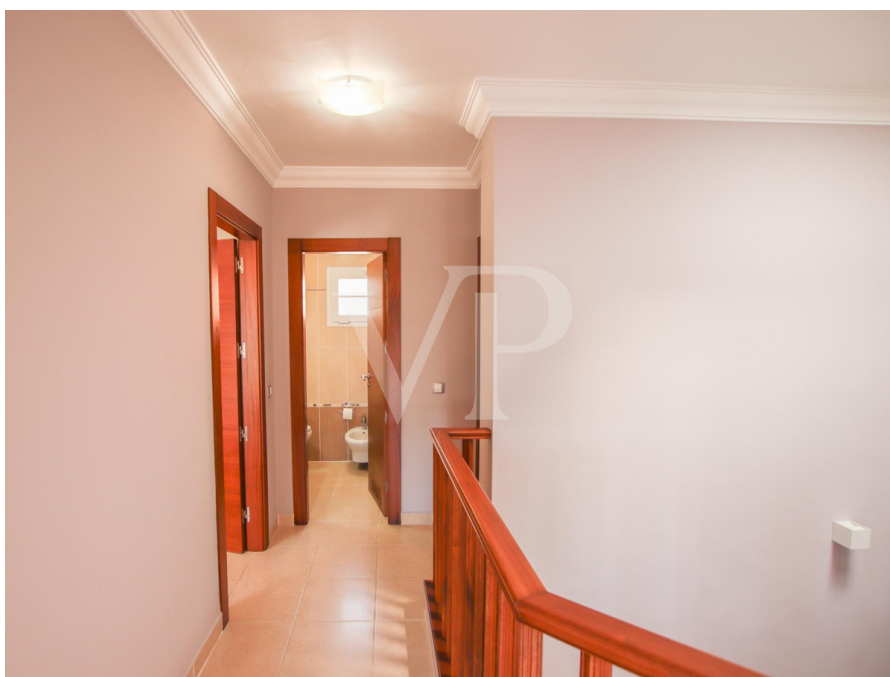
Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



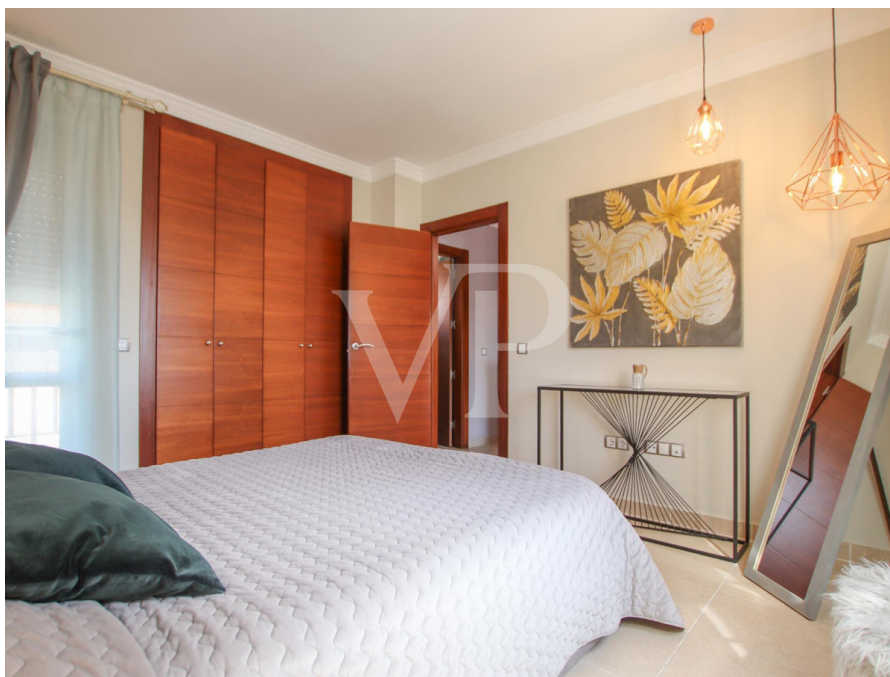
Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





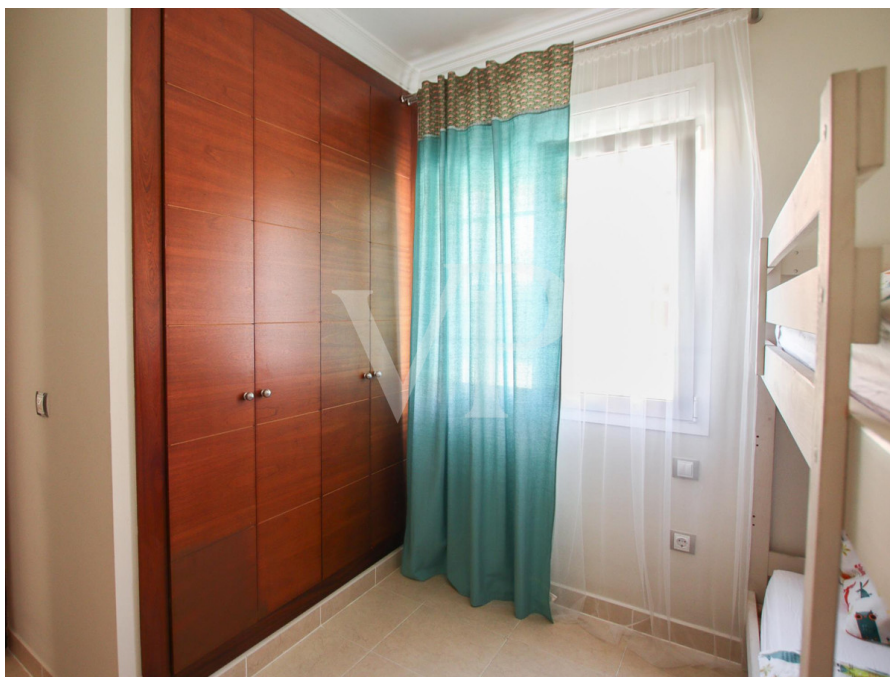
Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

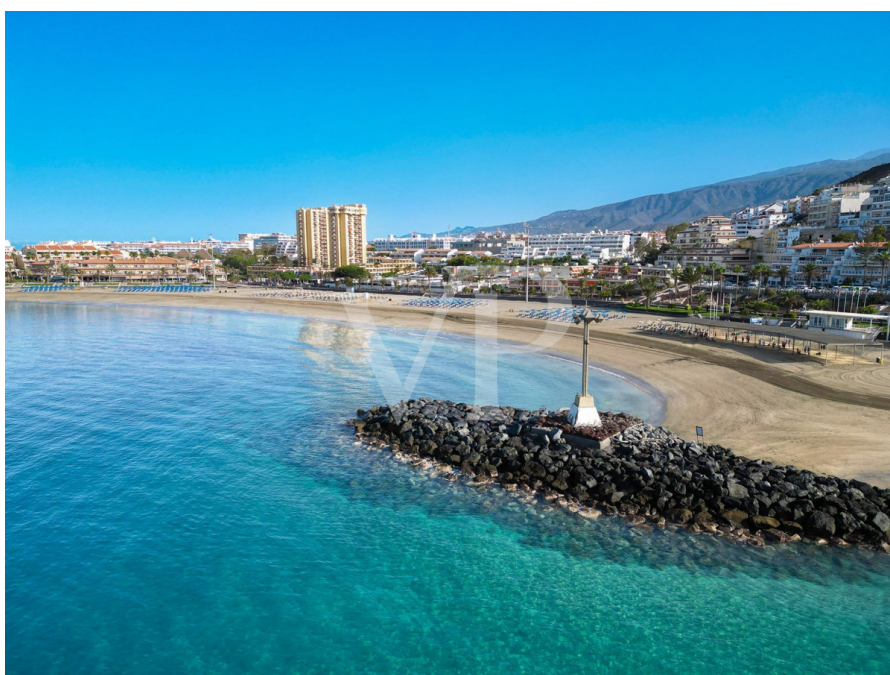
## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Uma primeira impressão

Exquisit renovierte Doppelhaushälfte in einer ruhigen Wohnanlage mit einer Reihe luxuriöser Annehmlichkeiten und Meerblick. Diese schön gestaltete Haus verfügt über vier Schlafzimmer, darunter ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und drei schön gestaltete Badezimmer. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiger Keller, der den Bewohnern ausreichend Platz bietet. Genießen Sie den Komfort der Klimaanlage und genießen Sie die sorgfältig ausgewählten, hochwertigen Möbel, die jeden Winkel des Hauses schmücken. Die Immobilie verfügt außerdem über einen sorgfältig gepflegten Garten mit blühenden Zitronen-, Bananen- und Papayabäumen, der der Umgebung einen Hauch natürlicher Schönheit verleiht. Mit einem eleganten Design und einer sehr geschmackvollen Ausstattung bietet dieses Einfamilienhaus einen anspruchsvollen Lebensstil und ist ein Beweis für raffiniertes Wohnen. Genießen Sie die Ruhe in diesem Zuhause, in dem jedes Detail sorgfältig ausgewählt wurde, um den Inbegriff von luxuriösem Wohnen gerecht zu werden.

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Detalhes do equipamento

- Renovierte Doppelhaushälfte
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 1 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad
- Geräumiger Keller
- Klimaanlage
- Luxuriöse Möbel
- Garten mit Zitronen-, Bananen- und Papayabäume
- Meerblick
- Abgeschlossene Wohnanlage

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Tudo sobre a localização

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.



Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)