

Budapest

# GELLÉRTHEGYI szuper panoráma a Citadellától 10 percre

Número da propriedade: HU24439472



PREÇO DE COMPRA: 299.000.000 HUF • ÁREA: ca. 144 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

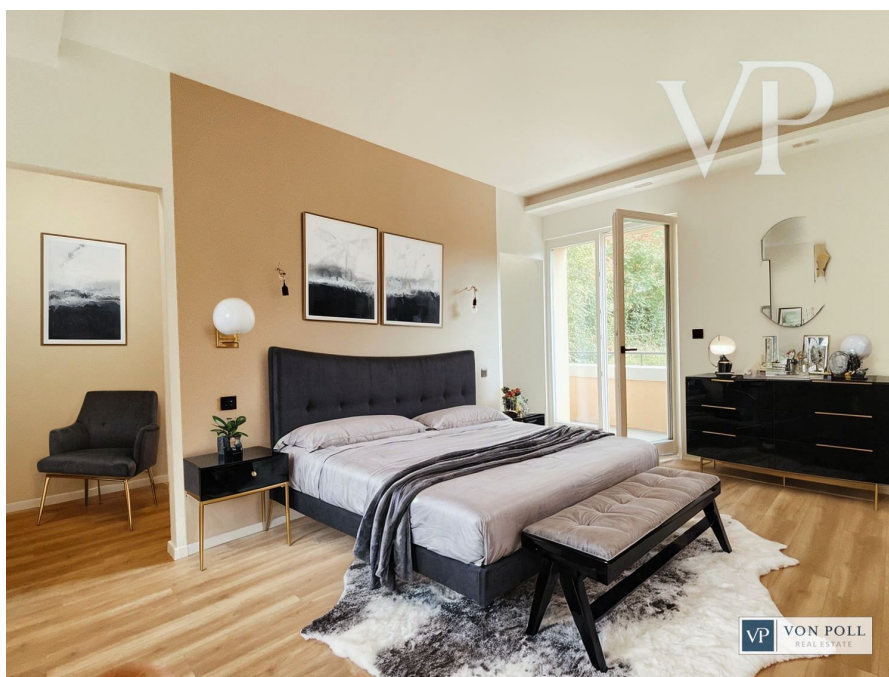
## Numa vista geral

|                        |                                                              |
|------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Número da propriedade  | HU24439472                                                   |
| Área                   | ca. 144 m²                                                   |
| Quartos                | 4                                                            |
| Quartos                | 3                                                            |
| Casas de banho         | 2                                                            |
| Tipo de estacionamento | 2 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 3000000 HUF (Venda) |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Preço de compra | 299.000.000 HUF |
| Apartamento     | Piso            |

Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## Uma primeira impressão

Kényelmes, de elegáns otthon 144 nm-en:

Az 56.79 nm-es amerikai konyhás nappali még egy 14 nm-es terasszal és egy jó méretű erkéllyel is kibővül.

A lakás igazi különlegessége, hogy hálósobái a lakás másik részén vannak, így a pihenés, a munka szeparáltsága biztosított akkor is, ha vendégeink vannak.

Mindenre kiterjedően felújított:

Hűtőszivattyús fűtés/hűtés

Egyedi design beltéri ajtók,

3 rétegű gázzal töltött üvegezésű ablakok,

Biztonsági bejárati ajtó,

Minőségi burkolatok és szaniterek,

A teljes műszaki dokumentáció rendelkezésre áll.

Parkolás:

2 udvari beálló, amely 3+3 millió Ft-ért megvásárolandó.

Budapest legjobb lokációja:

Csendes, zöld környezet valóban közel a városhoz.

Ferenciek tere 8 perc, Gellért tér 7 perc autóval.

Número da propriedade: HU24439472 - 1118 Budapest

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)