Milano – Sempione

Renovierte repräsentative Zwei-Zimmer-Wohnung, frei ab Dezember

Número da propriedade: IT252942113

www.von-poll.it

PREÇO DO ALUGUEL: 2.000 EUR • **ÁREA:** ca. 65 m^2 • **QUARTOS:** 2

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252942113
Área	ca. 65 m²
Disponibilidade	15.12.2025
Piso	1
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1970

Preço do aluguel	2.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 70 m²
Área útil	ca. 70 m²

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	31.05.2030

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	71.18 kWh/m²a
Classificação energética	A
Ano de construção de acordo com o certificado energético	1970

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

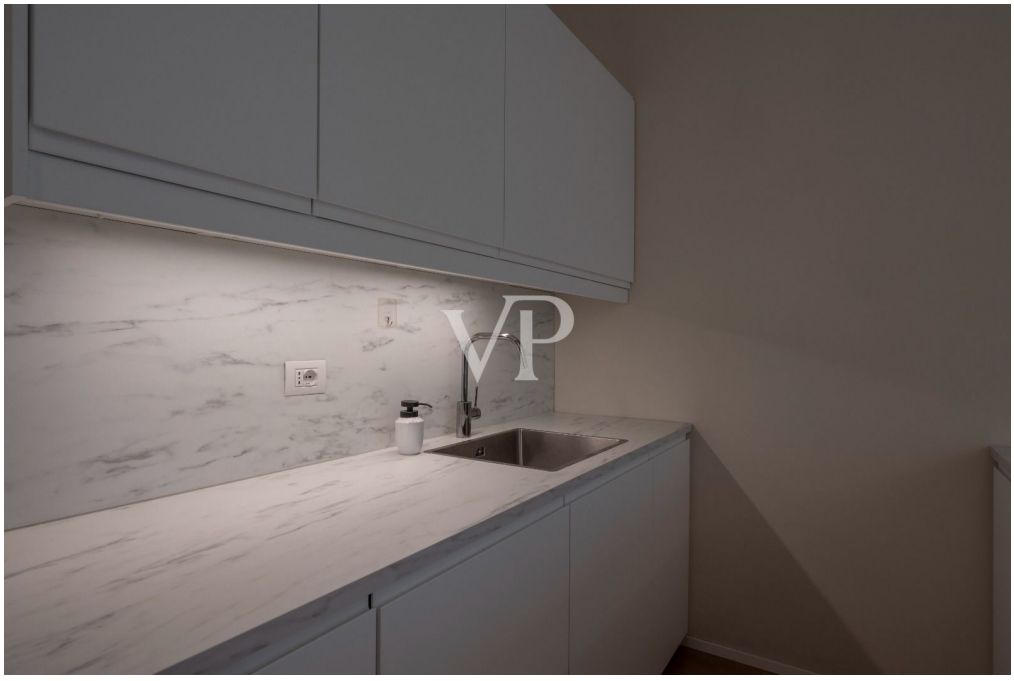
O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel



Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

O imóvel

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Uma primeira impressão

In einer der beliebtesten Gegenden von Mailand, in der Via Procaccini, bieten wir eine exklusive, fein renovierte Zwei-Zimmer-Wohnung zur Miete an, ideal für diejenigen, die Komfort und Stil suchen. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines eleganten Gebäudes mit Aufzug und ganztägigem Concierge-Service und verfügt über eine doppelte Belichtung, die für natürliches Licht und Ruhe sorgt. Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem modernen Bad ohne Fenster. Energieklasse A und Zentralheizung. Frei ab Mitte Dezember, aber schon jetzt für Besichtigungen verfügbar.
Erforderliche Monatsmiete: 2.000 € + 100 € Nebenkosten für die Wohnung.
Übergangs- oder 4+4-Vertrag, je nach Bedarf, in cedolare secca. Eine unübersehbare Gelegenheit, Mailand mit Eleganz zu leben. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu vereinbaren!

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Tudo sobre a localização

Via Procaccini befindet sich im Herzen eines der lebendigsten und dynamischsten Viertel Mailands, nur wenige Schritte vom Parco Sempione, dem Arco della Pace und dem CityLife-Viertel entfernt. Gut angebunden an öffentliche Verkehrsmittel, Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, stellt es ein perfektes Gleichgewicht zwischen ruhigem Wohnen und städtischem Leben dar.

Número da propriedade: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com